

ПОШТЕ СРПСКЕ

500000002

ПОШТА

78117

РАЧУН БР.

407 - 10/20

ДАТУМ

03.02.2020

АРТИКЛ	КОЛИЧИНА	ЦИЈЕНА	ИЗНОС
Бр. Чедес	1	1900	1900
			1900

ИЗНОС БЕЗ ПДВ-а

= 1900

ПДВ 17%

ИЗНОС СА ПДВ

03.02.2020

ПОТПИС

Обр. Р-22

MILANKO GOLIJEAN NOTAR

3-7

71420 PALE Nikole Tesle 12 Tel/Fax 057/225-795, 057/224-239

žr. 5520090002206760 Addiko Bank a.d., žr. 5620128067102586 NLB Banka a.d. Banja Luka,
PIB 506711190002

Račun br: OPU-114/20-

Mjesto i datum izdavanja: Pale, 10.2.2020

Period isporuke: 10.2.2020 - 10.2.2020

Broj otpremnice:

Broj fiskalnog računa: ???

Rok plaćanja: 20.2.2020

H216

H.O. Srbi za Srbe

71420 Pale
Svetosavska organizacija 8
JIB 4403142960003

Rb	Šifra i naziv robe ili usluge	JM	Kol.	Cijena KM	Rabat %	Cijena sa rab.	Iznos bez PDV	PDV %	Iznos PDV	Iznos sa PDV
1	65* Nagr.prema utroš.vrem. - Tar.br.17, stav 1 (75 bodova za svaki početi sat)	BOD	75,00	0,50	0,00	0,50	37,50	17,00	6,38	43,88
2	74* Učeš.prav.lica ili preduzetnika kod obr.ispr.- Čl.4, stav 7. Uredbe (30 bod.po svakoj stranici)	BOD	30,00	0,50	0,00	0,50	15,00	17,00	2,55	17,55
	72* Izrada otrp., ovjerenih prepisa i prepisa notar.originala - Tar.br. 20 (1 bod po stranici)	BOD	24,00	0,50	0,00	0,50	12,00	17,00	2,04	14,04

Iznos rabata: 0,00

Ukupno bez PDV-a: 64,50

Ukupan PDV (17%): 10,97

Ukupno sa PDV-om: 75,47

Slovima: sedamdesetpet 47/100



Odgovorno lice

pl. 18.2

**BOSNA I HERCEGOVINA
REPUBLIKA SRPSKA
NOTAR**

**Stevo Baštinac
Banja Luka, Ulica Jevrejska 24**

OTPRAVAK ORIGINALA

Predmet:

**UGOVOR O PRODAJI
broj OPU-215/2020**

otpravak originala za:

**HUMANITARNU ORGANIZACIJU
„SRBI ZA SRBE“ PALE**

Bosna i Hercegovina
 Republika Srpska
Notar Stevo Baštinac
 Banja Luka, ul. Jevrejska 24

**OTPRAVAK
 ORIGINALA**

OPU-215/2020

Ja, Stevo Baštinac, notar, sa službenim sjedištem u Banjoj Luci, ul. Jevrejska 24, primjenom člana 68. stav 1. tačka 4. Zakona o notarima (Sl. glasnik RS br. 86/04, 2/05, 74/05, 76/05, 91/06, 37/07, 50/10, 78/11, 20/14, 68/17 i 82/19), sačinio sam dana 10.02.2020. godine Ugovor o prodaji a na istovremeni zahtjev stranaka:-----

1) Karabegović rođ. Hasanbegović Sena kći Nurije iz Banje Luke, Ulica Srđe Zlopogleđe broj 45, sa JMB: 0710945105019, čiji identitet sam utvrdio uvidom u ličnu kartu broj 4M0K02T8M, izdatu dana 15.07.2013. godine od strane MUP RS, Banja Luka, sa rokom važenja - trajno, penzioner, po vlastitoj izjavi udovica (u daljem tekstu: **prodavac**)-----

2) Lukić rođ. Lukić Dušanka kći Marka iz Banje Luke, Ulica Debeljaci bb, sa JMB: 1711974167511, čiji identitet sam utvrdio uvidom u ličnu kartu broj 4M112123J, izdatu dana 23.11.2017. godine od strane MUP RS, Banja Luka, sa rokom važenja do 23.11.2027. godine, domaćica, po vlastitoj izjavi neudata (u daljem tekstu: **kupac**), **a sa njom je pristupila i:-----**

3) HUMANITARNA ORGANIZACIJA „SRBI ZA SRBE“ sa sjedištem u Palama, skraćeni naziv: HUMANIT.ORG. „SRBI ZA SRBE“ PALE sa sjedištem na Palama, ul. Svetosavska broj 8, JIB: 4403142960003, MBS: 0890R10000047, a što sam utvrdio uvidom u Rješenje Osnovnog suda u Sokocu, broj 089-0-REG-10-000 047 od 24.02.2010. godine i Rješenje Osnovnog suda u Sokocu, broj 089-0-F1-18-000 087 od 15.06.2018. godine (u daljem tekstu: **isplatilac kupoprodajne cijene**), koju na osnovu **otpravka originala Punomoći notarski obrađene od strane notara Golijan Milenka, sa službenim sjedištem u Palama, pod brojem OPU-114/20 od dana 10.02.2020. godine, zastupa punomoćnik:----**

- **Vignjević Saša sin Slobodana iz Prijedora**, ul. 16. Maja broj 3, sa JMB: 1812984160028, čiji identitet sam utvrdio uvidom u ličnu kartu broj 620M06296, izdatu dana 02.10.2014. godine, sa rokom važenja do 02.10.2024. godine.-----

Lični podaci stranaka uzeti su u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti ličnih podataka („Službeni glasnik BiH“, br. 49/06, 76/11 i 89/11) i obrađeni su samo u mjeri i obimu koji je neophodan za informacije koje se odnose na fizičko lice, na osnovu kojih je utvrđen identitet lica. Stranke su dale saglasnost za korišćenje i čuvanje podataka i dostavu informacija i zaštićenih podataka ovlašćenim organima radi provođenja ove notarski obrađene isprave, te državnim organima i institucijama kojima je notar po odredbama zakona podatke obavezan dostaviti.-----

Lični podaci stranaka koji se odnose na ime jednog od roditelja, adresu, zanimanje, bračni status uzeti su na osnovu vlastitih izjava imenovanih, a ugovorne strane saglasno izjavljuju da iste ne osporavaju, te da su od notara upozoreni da za netačne podatke snose zakonske posljedice, nakon čega su prisutni dozvolili da notar u ispravu unese citirane podatke. -----

Nakon što sam utvrdio da su stranke sposobne i ovlaštene za sklapanje pravnog posla, objasnio smisao i posljedice istog, uvjerio se u njihovu slobodnu i ozbiljnu volju, sastavio sam u formi notarski obrađenog originala ovaj: -----

UGOVOR O PRODAJI

Prisutni su djelujući kako je predviđeno za notarsku obradu isprave izjavili sljedeće:-----

I Predmet ugovora

Uvidom u **List nepokretnosti broj: 317/0 KO Debeljaci** od 05.12.2019. godine koji su stranke priložile, utvrdio sam da su u isti upisana nekretnina, koja je predmet ovog ugovora i to u :-----

- **A list – Podaci o zemljištu:** upisana je zemljišna parcela označena kao:-----
 - **k.č. 673/3**-----GAJ-----Njiva 6. klase-----površine 1950 m2-----
 ukupno špvršone 1950 m2.-----

- **B list – Podaci o imaoocu prava na zemljištu:** na predmetnoj nekretnini kao nosilac prava svojine sa 1/1 dijela upisana je prodavac Karabegović Sena.-----

- **V list – Tereti i ograničenja:** na predmetnoj nekretnini nema upisanih tereta i ograničenja.--

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da su izvršile identifikaciju navedene nekretnine na terenu.-----

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da je na predmetnoj parceli izgrađen stambeni objekat-kuća, u površini od 121 m2, spratnosti P+1.-----

Notar je stranke upozorio na mogućnost da je u međuvremenu došlo do promjene u javnim knjigama i registrima i upozorio da bi bilo uputno izvršiti ponovni uvid, ali stranke izjavljuju da to ne žele, da im je poznato da je stanje nepromijenjeno, te da žele notarsku obradu na osnovu priložene dokumentacije. -----

II Prodaja

Prodavac prodaje sa 1/1 dijela, a kupac kupuje sa 1/1 dijela prava na nekretnini opisanoj u tački I ovoga ugovora.-----

Zaključenju ovoga ugovora prisustvuje i HUMANITARNA ORGANIZACIJA „SRBI ZA SRBE“ sa sjedištem u Palama, skraćeni naziv: HUMANIT.ORG. „SRBI ZA SRBE“ PALE sa sjedištem na Palama, ul. Svetosavska broj 8, u svojstvu isplatioca kupoprodajne cijene po ovom ugovoru, što kupac Lukić rođ. Lukić Dušanka kći Marka, izričito potvrđuje.-----

III Kupoprodajna cijena

Kupoprodajna cijena predmetne nekretnine ukupno iznosi **22.500,00 KM** (slovima: **dvadesetdvijehiljadepetstotinakonvertibilnihmaraka i 00/100 KM**), a istu je isplatio kupoprodajne cijene već isplatio prodavcu, što prodavac potvrđuje potpisivanjem ovog Ugovora, te po tom osnovu nema više nikakvih potraživanja prema kupcu, ni prema isplatiocu

kupoprodajne cijene.-----

Isplatilac kupoprodajne cijene, izjavljuje da je dio kupoprodajne cijene u iznosu od 12.100.00 KM (slovima: dvanaest hiljada jedanaestotina konvertibilnih maraka i 00/100) obezbijedio obavljanjem redovnih djelatnosti Organizacije, dok je iznos od 10.400,00 KM (slovima: deset hiljada četiristotine konvertibilnih maraka i 00/100) obezbijedio Rukometni Klub "KALUĐER" Banja Luka, sa sjedištem u Banjoj Luci, Ulica Vilsonova 10, upisan u jedinstveni registar udruženja građana kod Osnovnog suda u Banjoj Luci, pod brojem MBS: F-1-85/18, i to putem kampanje koju je pokrenuo za pomoć porodici Lukić.-----

Notar je stranke upozorio da stvarnu tržišnu vrijednost predmetne nekretnine notar utvrđuje na osnovu visine procijenjene vrijednosti nepokretnosti navedene u fiskalnom registru nepokretnosti Poreske uprave Republike Srpske ili poreskom računu, pa prisutni prodavac izjavljuje da uz sebe nema poreski račun, a ugovorne strane izjavljuju da ne žele pribavljanje procjene ovlaštenog vještaka ili ovlašćenog procjenitelja i izjavljuju da je navedena cijena i realna tržišna cijena, preuzimajući na sebe sa tim povezane rizike. -----

IV Odgovornost za materijalne i pravne nedostatke

Prodavac garantuje kupcu da se predmetna nekretnina nalazi u njenom posjedu, kao i da je:---
 1. svojinu na zemljištu stekala po jednom od pravnih osnova po kojima se stiče pravo svojine na nepokretnostima, kao i da su ona i njeni pravni prethodnici u stalnom posjedu zemljišta,--
 2. da se ne vodi sudski spor o svojini na tom zemljištu odnosno da nije predmet izvršenja,-----
 3. da je u katastarskom operatu upisana kao posjednik tog zemljišta, da nekretnina nije opterećena uknjiženim i neuknjiženim pravima, potraživanjima trećih lica, te da će kupcu pružiti punu zaštitu od evikcije.-----

V Prelazak posjeda

Kupac stupa u posjed predmetne nekretnine po zaključenju ovoga ugovora, a iste je ranije obišla te će ih preuzeti u viđenom i faktičkom stanju.-----

VI Troškovi i porezi

Notar je poučio stranke da po zakonu troškove notarske obrade ovog ugovora stranke snose solidarno, ali prema dogovoru stranaka saglasno izjaviše da ih snosi isplatilac kupoprodajne cijene.-----

Troškove eventualne kapitalne dobiti snosi prodavac. -----

VII Odobrenja i pravo preče kupovine

Notar je ispitavši sve okolnosti, upozorio i poučio ugovorne strane da u konkretnom slučaju ne postoji zakonsko pravo preče kupovine.-----

Punomoćnik isplatioca kupoprodajne cijene notar u spis prilaže Odluku donijetu dana 07.02.2020. godine, pod brojem 0207/2020, a uvidom u koju sam utvrdio da je odobren ovaj pravni posao.-----

Prodavac notar u spis prilaže Uvjerenje Ministarstva finansija RS, Poreska uprava, Područni centar Banja Luka, Područna jedinica Banja Luka, broj: 06/1.02/0801-455.12-34277/2020 od 06.02.2020. godine a uvidom u isto notar je utvrdio da prodavac, kao poreski obveznik, izmirio sve dospjele poreske obaveze za predmetne nepokretnosti.-----

VIII Zemljišnoknjižni zahtjevi

Prodavac je saglasan i zahtijeva da se bez njegovog daljeg prisustva i saglasnosti, a na osnovu ovog ugovora, kupac upiše kao vlasnik i posjednik predmetnih nekretnina sa dijelom od 1/1 u javnim knjigama i registrima.-----

Ugovorne strane izjavljuju da su saglasne, i da se u javne knjige i registre, upiše zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja predmetne nepokretnosti, bez posebne pismene saglasnosti isplatioca kupoprodajne cijene, Humanitarne organizacije „SRBI ZA SRBE“ PALE.-----

Stranke saglasno ovlašćuju notara da, bez njihove prisutnosti, može ispravljati, mijenjati i dopunjavati odredbe ovog ugovora u cilju provođenja istog u zemljišnim knjigama i drugim javnim registrima a u skladu sa voljom ugovornih strana iskazanom u ovom ugovoru.-----
Notar je dužan o svim izmjenama pismeno obavijestiti stranke. -----

IX Završne odredbe

Stranke je notar upozorio na sljedeće: -----

- kupca: da se vlasništvo na nekretnini stiče upisom u javne knjige i registre;-----
- ugovorne strane: da se ovaj ugovor treba prijaviti Poreskoj upravi;-----
- da notar nije izvršio savjetovanje o poreskim aspektima ovog ugovora već je strankama preporučio da se prije notarske obrade ugovora informišu o poreskim posljedicama ugovora kod nadležnih organa ili poreskih savjetnika;-----
- na mogućnost da se prije zaključenja ovog ugovora na upisnicima Osnovnog suda i Okružnog privrednog suda u Banjoj Luci provjeri postojanje spora za predmetnu nepokretnost, pa se od toga odustalo.-----

Prepisi, i to: Rješenja Osnovnog suda u Sokocu, broj 089-0-REG-10-000 047 od 24.02.2010. godine, Rješenja Osnovnog suda u Sokocu, broj 089-0-F1-18-000 087 od 15.06.2018. godine, Punomoći notarski obrađene od strane notara Golijan Milenka, sa službenim sjedištem u Palama, pod brojem OPU-114/20 od dana 10.02.2020. godine, Odluke HUMANIT.ORG. „SRBI ZA SRBE“ PALE, donijetu dana 07.02.2020.godine, pod brojem 0207/2020, Lista nepokretnosti broj: 317/0 KO Debeljaci od 05.12.2019. godine, Uvjerenja Ministarstva finansija RS, Poreska uprava, Područni centar Banja Luka, Područna jedinica Banja Luka, broj: 06/1.02/0801-455.12-34277/2020 od 06.02.2020. godine i Rješenja Osnovnog suda u Banjoj Luci, broj: F-1-85/18 od 07.09.2018.godine, prilozima koje sam koristio prilikom sačinjavanja ovog ugovora i vršio uvid u iste, ostaju kao prilog spisu u notarskoj arhivi.-----

Konstatujem da mi je dokumentacija koja se u prepisu prilaže u notarski spis, prethodno u originalu data na uvid te sam utvrdio da je ista vjerna originalu.-----
Prilozima su predočeni strankama i stranke su upoznate sa odredbom člana 75. stav 4. Zakona o notarima te izjavljuju da su upoznate sa sadržajem priloga i da se odriču prava da im se isti pročitaju.-----

Potvrđujem da je ova notarski obrađena isprava u cjelosti pročitana, protumačena i objašnjena strankama u skladu sa odredbom člana 75 stav 3 Zakona o notarima („Službeni glasnik Republike Srpske“, br. 86/04, 2/05, 74/05, 76/05, 91/06, 37/07, 50/10, 78/11, 20/14, 68/17, 82/19) nakon čega prisutni izjavljuju da su ispravu u potpunosti razumjeli, da je prihvataju onako kako im je pročitana, da ista predstavlja njihovu slobodno izraženu i pravu volju, te je u znak prihvatanja svojeručno potpisuju.-----

Potvrđujem da sam prilikom sastavljanja ove notarski obrađene isprave sačinio šest otpravaka od kojih sam po jedan otpravak uručio isplatiocu kupoprodajne cijene, Rukometnom klubu "KALUDER" Banja Luka i prodavcu, dva primjerka kupcu od kojih je jedan za potrebe upisa u javne knjige i registre, jedan primjerka prodavcu, te jedan primjerak bez priloga za Poresku upravu RS.

Sačinio sam i jedan prepis originala za potrebe kupca.

Notarska nagrada i naknada utvrđena i naplaćena po Tarifnom broju 3 g) u vezi sa tarifnim brojem 1 i 20, te članu 4. stav četvrti i sedmi Uredbe o određivanju nagrada i naknada notarima u Republici Srpskoj („Službeni glasnik RS“ broj 54/12, 103/13, 6/17, 73/18).
Obračunat PDV od 17%.

Ova isprava se sastoji od 5 (slovima: pet) strana.

U Banjoj Luci, 10.02.2020. godine

Prodavac :

Sena Karabegović
Karabegović Sena

Kupac:

Lukić Dušanka
Lukić Dušanka

Isplatilac kupoprodajne cijene:

Casa B.
HUMANITARNA ORGANIZACIJA
„SRBI ZA SRBE“ PALE
po pnm. Vignjević Saši

Stevo Baštinać, notar

Stevo Baštinać

Ja, Baštinac Stevo, notar, sa službenim sjedištem u Banjoj Luci, Ulica Jevrejska broj 24,

p o t v r đ u j e m

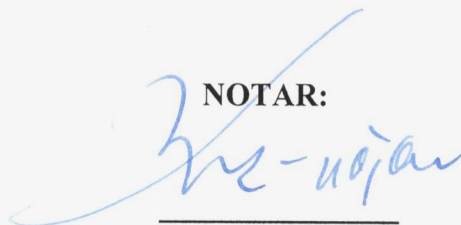
da sam ovaj **otpravak originala – Ugovora o prodaji - uporedio sa originalom koji se nalazi u mojoj arhivi i utvrdio da isti u cjelosti, oblikom, formom i sadržajem odgovara originalu, te da u pravnom prometu zamjenjuje original.**

Ovaj otpravak se izdaje u šest (6) primjeraka, od čega jedan (1) bez priloga.

OPU-215/2020

Banja Luka, 10.02.2020. godine

NOTAR:



Stevo Baštinac





РЕПУБЛИКА СРПСКА
РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
БАЊАЛУКА
ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА БАЊАЛУКА

Вељка Млађеновића 12Ц, 78000 Бањалука, тел.051/456-240, факс 051/456-248, e-mail katbanjaluka@rgurs.org

Број: 21.11/952.4-613/20
Дана: 12.02.2020. године

Републичка управа за геодетске и имовинско – правне послове Бања Лука, Подручна јединица Бања Лука, у поступку уписа у катастар непокретности, рјешавајући по захтјеву Лукић Душанке, на основу чл. 133 и 135. Закона о премјеру и катастру Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 6/12, 110/16 и 62/18) и члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“, број: 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18), д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОЗВОЉАВА се, на основу Уговора о продаји, бр. ОПУ 215/2020, закљученог дана 10.02.2020. код Стеве Баштинца, нотара са службеним сједиштем у Бањој Луци,

А) упис права својине у „Б“ листу **Листа непокретности бр. 317 к.о. Дебељаци**, на непокретности означеној као **к.ч. број 673/3, "Гај"**, њива 6. класе површине **1950 м2**, из "А" листа, истог **Листа непокретности као досадашње** право својине Карабеговић (Паше) Сена са 1/1 дијела, у корист:

-Лукић (Марка) Душанка, Дебељаци бб, Бања Лука, ЈМБГ:1711974167511, са 1/1 дијела

Б) Упис забиљежбе у "В" листу, **Листа непокретности бр. 317 к.о. Дебељаци**, на земљишту означеном као **к.ч. бр.673/3 Гај**, њива 6. класе површине **1950 м2**, **забрана оптерећења и отуђење предметне непокретности без посебне писмене сагласности исплатиоца купопродајне цијене, хуманитарне организације "Срби за Србе" Пале.**

2: Одређује се упис у катастар непокретности на основу овог рјешења

3: Одређује се упис забиљежбе у „В“ лист непокретности да рјешење о упису није правоснажно.

STEVO BAŠTINAC – NOTAR

Ul. Jevrejska 24, Banja Luka
 Bosna i Hercegovina-Republika Srpska
 Žiro račun: 567-35225000005-47 SBERBANKA AD Banja Luka
 Žiro račun: 555-007-00226089-20 NOVA BANKA AD Banja Luka
JIB: 4506777960003
PIB: 0506777960003

STRANKA: HUMANIT.ORG. „SRBI ZA SRBE“ PALE

Svetosavska broj 8
PALE
JIB: 4403142960003

SPIS: OPU-215/2019**Izvršena usluga: 10.02.2020. godine****Izdat računa: 10.02.2020. godine**Način plaćanja: **gotovinski** *zivalno*Valuta plaćanja: **odmah****RAČUN broj: 00170/2020**

Nagrada za sastav notarske isprave:

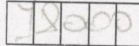
- Ugovor o prodaji	250.00 KM
- Učešće pravnog lica	15.00 KM
- Učešće više stranaka	10.00 KM
- Izrada otpravaka i prepisa	47.50 KM
Ukupno bez PDV-a	322.50 KM
PDV 17%	54.83 KM
UKUPAN IZNOS SA PDV-om	377.33 KM

Slovima: tristotinesedamdesetsedamkonvertibilnihmaraka i 33/100



Nagrada obračunata po Tarifnom broju 3. g) u vezi sa Tarifnim brojem 1., Tarifnom broju 20., te članu 4. stav četvrti i sedmi Uredbe o određivanju nagrada i naknada notarima u RS (Sl. glasnik RS broj 54/12, 103/13, 6/17 i 73/18).

(Организациона јединица)



Бр. поште

ИЗВЕШТАЈ ЗА АРХИВУ

Уплатио је

Срба Бирингевит за
НУ банку Лука

(Назив и адреса уплатиоца)

Сврха дознаке

НАКНАДА ЗА КОРИШТЕЊЕ
ПОДАТАКА И ВРШЕЊЕ УСЛУГА

3-11

Прималац

РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ И
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

(Назив и седиште примаоца)

(Жиг и потпис)

11.02.2020 0108 2190

Ознака контроле

*95.00 0201
у дана

KM

= 95,00

Број рачуна

5550070022517643

Позив
на број
(одобр.)

(Наплаћена накнада)

Издаје и штампа: "Центар" а.д. Бања Лука

Обр. бр. 10 Ф

rs.org

поступајући по захтјеву Милуш Абић, на основу члана 105. Закона о општем управном поступку ("Сл.гласник РС", бр.13/02, 87/07,50/10 и 66/18), члана 4. Став (2) Закона о накнадама за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта ("Сл.гласник РС", бр.92/09), а у вези са тачком I и II Одлуке о висини накнада за коришћење података и пружања услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Сл.гласник РС", бр.18/12), д о н о с и

ЗАКЉУЧАК

НАЛАЖЕ СЕ Милуш Абић да на име трошкова поступка и накнаде за коришћење података и пружања услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове издавање односно провођење катографског избора ст. 815/2020, унапријед уплати укупан новчани износ од 95,00 KM, у корист Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, на жиро рачун бр.555-007-0022517643 код Нове банке а.д. Бањалука, Филијала Бањалука, те да достави доказ о уплати овом органу, у року од 8 дана од дана достављања овог закључка.

Образложење

Подносилац захтјева обратио се овом органу захтјевом за коришћење података и пружање услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове (издавање односно провођење).

Одредбом члана 4. став (1) Закона о накнадама за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта, прописано је да обавеза плаћања накнаде настаје подношењем захтјева за пружање услуга премјера, односно коришћења података катастра непокретности и катастра земљишта, а ставом (2) истог члана прописано је да висину накнаде из става (1) овог члана, у складу са Одлуком, одређује Управа посебним закључком.

Одредбом члана 105. Закона о општем управном поступку, прописано је да ако се поступак покреће по захтјеву странке, а са сигурношћу се може предвидјети да ће изазвати посебне издатке, орган може закључком одредити да странка унапријед положи потребан износ за покриће тих трошкова. Ако странка не положи тај износ у одређеном року, орган ће обуставити поступак.

Тачкама I и II Одлуке о висини накнада за коришћење података и пружања услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, прописане су накнаде за коришћење података и вршења услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове.

Како се у предметној управној ствари са сигурношћу предвиђају трошкови поступка издавања извода, односно провођења промјена у евиденцији, то је одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Против овог закључка може се изјавити посебна жалба, путем ове Подручне јединице или директно Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове Бањалука, у року од 15 дана од дана пријема овог закључка. Жалба је ослобођена плаћања републичке административне таксе.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Странка,
2. Евиденција.

НЕФ
ПОДРУЧНЕ ЈЕДИНИЦЕ
Милош Абић, дипл. правник

Investitor:
**HUMANITARNA
OGRANIZACIJA SRBI ZA
SRBE**

Datum: 22.06.2020. god.

RAČUN br. 04/20

R.b.	OPIS	JM	Količina	Cijena	Iznos
1	Izrada cementne košuljice uz postavljanje stiropora 2 cm i pvc folije. Debljina košuljice 5 cm Obračun po m2	m2	70,00	26,50	1.855,00
2	Mašinsko malterisanje zidova i plafona Obračun po m2	m2	210,00	19,50	4.095,00
3	Postavljanje zidnih i podnih keramičkih pločica u kupatilu kuhinji i stepenicama Obračun po m2	m2	43,00	38,00	1.634,00
4	Nabavka i postavljanje unutračnje stolarije sa bojenjem Obračun po kom	kom	5,00	165,00	825,00
5	Nabavka i postavljanje laminata zajedno sa lajsnama Obračun m2	m2	40,00	32,00	1.280,00
6	Izrada i postavljanje horizontalnih i vertikalnih oluka Obračun po m1	m1	58,00	15,00	870,00
7	Izrada i postavljanje vjetarlajсни Obračun po m1	m1	49,00	15,00	735,00
8	Opšiv dimljaka Obračun po kom	kom	1,00	90,00	90,00
9	Radovi na razvodu vode i kanalizacije i spajanju sanitaije Obračun po paušalno	paušalno			1.600,00
10	Kompletan razvod struje koji uključuje utičnice, prekidače i plafonske lampe Obračun po paušalno	paušalno			2.480,00
11	Izrada stropa potkrovlja od drvenih greda, daske, pvc folije i staklene vune d=15 cm Obračun po m2	m2	36,00	56,00	2.016,00
12	Oblaganje stropa gipsanim plošama d=12 mm sa potrebnim profilima i bandažiranjem Obračun po m2	m2	36,00	30,00	1.080,00
13	Stolarija po mjeri uključuje i postavljanje klupica Obračun paušalno	paušalno			4.675,00
	UKUPNO				23.235,00

Fakturisao:
Zanatska radnja
STANKROV
s.p. Briševac Bojan
PRIJEDOR



Мјешовити Холдинг „Електропривреда Републике Српске“ Матично предузеће а.д. Требиње
Зависно предузеће „ЕЛЕКТРОКРАЈИНА“ а.д. Бања Лука

Краља Петра I Карађорђевића 95, 78000 Бања Лука, Република Српска – БиХ, Централна: +387(51)246300, Факс: +387(51)215610
Е-пошта: direkcija@elektrokrajina.com, Веб: www.elektrokrajina.com; ЈИБ: 4400855640000; ИБ: 400855640000
Регистровано код Окружног привредног суда у Бањој Луци, бр.рег.ул. 1-1117-00; Матични број: 1074440



Датум испоруке добара и/или услуга: 02.04.2020

Мјесто издавања рачуна: Бања Лука

Датум издавања рачуна: 31.07.2020

Датум доспјећа: 31.07.2020

Услов плаћања: Одмах плативо

Назив купца: Лукић Душанка

Адреса: Дебелџаци бб
78000 Бања Лука
Босна и Херцеговина

ЈИБ/ЈМБГ: 1711974167511

Шифра купца: 2000076299

Радна јединица: "Електродистрибуција" Бања Лука

Адреса: Војводе Живојина Мишића 22

78000 Бања Лука

Тел: 051/258-694

Пословница: Бања Лука

Број рачуна: 9000179537

Реф. Документ: Уг. 2778-00-2020 СА

Фискални рачун број: 57600

РАЧУН

ПЛАТИЛА Хуманитарна организација "Срби за Србе"

Шифра	Опис	ЈМ	Количина	Цијена	Основица (КМ)	ПДВ(17%)	Износ (КМ)
8000000013	Појединачни трофазни надземни стандардни прикључак са мјерним мјестом на стубу(ПТ1с)	ST	1	504,82	504,82	85,82	590,64
8000000007	Накнада за обезбјеђење услова за прикључење-домаћинства	KW	17,300	17,50	302,75	51,47	354,22
8000000191	Издавање рјешења о електроенергетској сагласности за домаћинства (породични стамбени објекти)	ST	1	30,00	30,00	5,10	35,10

Код уплате навести позив на број Рачуна: 9000179537

У случају спора стварно и мјесно је надлежан суд према
једишту/пребивалишту продавца.
За неблаговремено плаћање зарачунавамо законску затезну камату.

Укупно са ПДВ-ом: 979,96
Укупно без ПДВ-а: 837,57
ПДВ стопа: 17%
Укупан износ ПДВ-а: 142,39
Износ ПДВ-а у Авансу:
Укупно Аванс:
За наплату: 979,96 КМ

Укупно са ПДВ-ом словима: деветстотинаседамдесетдевет КМ и 96/100

Фактурисао:
Анкица Ждрња

Контролисао:
Драгана Јерковић

М.П.

Овлашћено лице:
Предраг Дрљача



strana: 2
D.O.O.
MG MIND

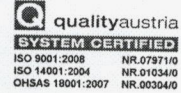
Podbrdo bb
70260 MRKONJIĆ GRAD

R.J.
MG PUTEVI
78439 Prnjavor

Direktor:
Komerijala:
Računovodstvo:
Centrala:
Faks:
5550070021441525
1610450006950087
5672411100000330
5510010000914545
5520310002453808
3387302205363189

+387 (0)50 280 090
+387 (0)50 281 598
+387 (0)50 280 040
+387 (0)50 281 599
+387 (0)50 281 597

Nova banka Bijeljina
Raiffeisen banka
Volks banka
UniCredit banka
Addiko banka
UniCredit banka Mostar



E-mail: mgmind@teol.net
Web: www.mgminddoo.com

JIB: 4401192990008 PIB: 401192990008 Matični br. 1938100, Registrovano kod Osnovnog suda u Banja Luci, br. Upisnika U/I-2106/2000, br.reg.uložka 1-11812-00

16989

HUMANITARNA ORGANIZACIJA SRBI ZA SRBE

SRPSKIH RATNIKA BB

71420 Pale

JIB: 4403142960003

Datum fakture: 23.12.2020
Rok plaćanja: 23.12.2020
Datum isporuke: 23.12.2020
Mjesto izdavanja: Banja Luka

RAČUN br. 10955/1 /4

Rbr.	Artikl Naziv i šifra artikla	JM.	Količina	Cijena	Rab. (%) Rabat	C.Sconto(%) C.Sconto	Iznos bez PDV	Stopa (%) PDV	Cijena PDV	Iznos sa PDV
ROBA:										
1	18667 /516109 ZAMRZIVAČ HSA 40520	kom	1,00	499,00	0,00	0,00	426,50	17,00	499,00	499,00
2	15961 /5220161 ŠTEDNJAK ALFA S 140 55 13G 6	kom	1,00	400,00	0,00	0,00	341,88	17,00	400,00	400,00
3	15972 /5120133 Šporet ALFA REG. ELEG.*2*R lijevi	kom	1,00	478,00	0,00	0,00	408,55	17,00	478,00	478,00
4	15468 /500 DIMNA CIJEV LIMEX-1000 Bijela FI 120	kom	1,00	9,00	0,00	0,00	7,69	17,00	9,00	9,00
5	15470 /506 DIMNO KOLJENO Limex Bijelo FI 120	kom	2,00	6,50	0,00	0,00	11,11	17,00	6,50	13,00

Iznos robe: 1.399,00

Ukupan iznos bez PDV 1.195,73

Iznos robe sa rabatom: 1.399,00

PDV: 203,27

Rabat na robu: 0,00

Ukupna cijena sa PDV-om 1.399,00

Ukupan rabat: 0,00

Ukupan iznos za uplatu (KM) 1.399,00

BF 10314 ;



PR "FAVORIT 2"s.p. GRUJIC MLAD
PRIJEDOR
JIB: 4501867500000
PIB: 501867500000

ZIRO RACUN: 5621308002457944
TELEFON : 052/232-689

3-44

R A C U N BR. 294

K U P A C: HUMANITARNA ORGANIZACIJA
Svetosavska 8 Pale
PIB:4403142960003

MJESTO IZDAVANJA RACUNA: PRIJEDOR
DATUM IZDAVANJA RACUNA : 30.12.2020.
DATUM ISPORUKE ROBE : 30.12.2020.

FISKALNI RACUN BROJ: 13880

Datum: 30.12.2020

Strana: 1

RB	SIFRA	NAZIV ARTIKLA	KOLICINA	JM	CIJENA BEZ PDV	IZNOS BEZ PDV	CIJENA SA PDV	IZNOS SA PDV
1	59	JASTUK EKSKLUZIV 60X	6,00	kom	13,16	78,98	15,40	92,40
2	341	JORGAN STEPANI 140X2	6,00	kom	28,71	172,31	33,60	201,60
3	324	POSTELJINA EVA 140 X	6,00	kom	22,22	133,33	26,00	156,00
						IZNOS BEZ PDV		384,62
						IZNOS PDV 17 %		65,38
						ZA NAPLATU KM		450,00

NACIN PLACANJA: ZIRALNO

U SLUCAJU NEBLAGOVREMENE UPLATE, ZARACUNAVAMO ZAKONSKU ZATEZNU KAMATU.
U SLUCAJU SPORA NADLEZAN JE PRIVREDNI SUD U BANJA LUCI.

ROBU IZDAO

ROBU PRIMIO


FAVORIT 2
s.p. Grujić Mladen
PRIJEDOR

Građevinska radnja "STANKOM"

Vojvode Putnika G1
JIB 4511246690005
Tel./fax.: 052/215-132
NLB Banka: 562-007-81567128-86

Investitor:
**HUMANITARNA
OGRANIZACIJA SRBI ZA
SRBE**

Svetosavska 8
71420 Pale

Datum: 31.12.2020. god.
Mjesto izdavanja: Prijedor

RAČUN br. 01/20

R.b.	OPIS	JM	Količina	Cijena	Iznos
1	Nabavka i ugradnja sobnih vrata uz farbanje štokova i rubova vrata				
	Obračun po kom	kom	5,00	165,00	825,00
2	Židanje tuš kabine uz postavljanje kanalice, mrežice i ljepila i priprema za keramiku kao i potrebna keramika za oblaganje tuš kabine				
	Obračun po kom	kom	1,00	980,00	980,00
3	Izrada ograde za stepenice i terase				
	Obračun po m1	m1	27,00	90,00	2.430,00
4	Nabavka i postavljanje uzemljenja pored objekta				
	Obračun po kom	kom	1,00	250,00	250,00
	UKUPNO				4.485,00

Slovima: četiri hiljade četiri stotine osamdeset pet KM

Napomena: radovi izvedeni na kući Lukić Dušanke u Debeljacima bb u Banja Luci

Građevinska radnja
STANKOM
Željko Vejnović s.p.-Prijedor

Fakturisao:

Željko Vejnović

dykuty, babo lya

KAPETAN DOO

Mjesto: PRIJEDOR

Pos.jed. PJ

Mjesto PJ PRIJEDOR

Adresa Svale bb

JIB: 4403050760008
PIB: 403050760008
ZR1 5514902208852308
ZR2 5722660000036393
ZR3
ZR4
Telefon 052/911-961

MP faktura 000002 od 27/01/2021

Po fisk.racunu br. 4081

Datum fakture 27/01/2021
Datum isporuke 27/01/2021
Mjesto isporuke Prijedor
Po narudzbenici
Datum narudzbenice 27/01/2021
Datum valute 27/01/2021
Br.fisk.racuna: 4081

Poslovni partner: 201 0143
Naziv: Organisation fur humanitare Hilfe-Srbi za Srbe
JIB: 371409901
PDV broj:
Mjesto: Graz
Adresa: Kalvariengurtel 39/6
Tel.
od datuma: 27/01/2021

RBr	SIFRA	NAZIV Jmj	KOLICINA	MPC	PC Rabat bez PDV	Iznos umanjen za PDV i rabat	PDV %	KM	Iznos sa PDV
1	4030090	PANORAMA KREVET-KOPFZEIL I KOM	3.000	122.00	104.27350 0.00	312.82	17.0	53.18	366.00
2	3104	DUSEK SAN 200X90 A KOM	3.000	129.00	110.25641 0.00	330.77	17.0	56.23	387.00
3	7317	ORMAR HANA 4K2F2O SH KOM	1.000	476.00	406.83761 0.00	406.84	17.0	69.16	476.00
4	4577	LEZAJ LEO GP KOM	1.000	496.00	423.93162 0.00	423.93	17.0	72.07	496.00
5	8065	KUHINJA NIKI 260 bijela KOM	1.000	714.00	610.25641 0.00	610.26	17.0	103.74	714.00
6	3649	LIM ZA SUDOPER 800X600/2 A KOM	1.000	132.00	112.82051 0.00	112.82	17.0	19.18	132.00
7	3017	SIFON 2/2 SA PRELIVOM KOM	1.000	12.00	10.25641 0.00	10.26	17.0	1.74	12.00
8	7226	STO OSKAR TS 160X90 BH KOM	1.000	260.00	222.22222 0.00	222.22	17.0	37.78	260.00
9	7049	STOLICA KANZONA KOM	8.000	41.00	35.04274 0.00	280.34	17.0	47.66	328.00
10	7597	KOMP.STO REY SONOMA KOM	2.000	100.00	85.47009 0.00	170.94	17.0	29.06	200.00
11	8085	DAKT.STOLILCA QZY-0904D KOM	2.000	70.00	59.82906 0.00	119.66	17.0	20.34	140.00
12	8020	REGAL TARAGONA BH/CD KOM	1.000	422.00	360.68376 0.00	360.68	17.0	61.32	422.00
13	4553	ORMAR HANA 2K3P2F S KOM	3.000	267.00	228.20513 0.00	684.62	17.0	116.38	801.00

OPIS:
Porodica Lukic

KODIFRA	NAZIV Jmj	KOLICINA	MPC	PC Rabat		Iznos umanjen		PDV		Iznos sa PDV
				bez PDV	%	za PDV i rabat	%	KM		

Ukupno:

4,734.00

Rabat: 0.00

Umanj.za PDV i Rabat 4,046.15

PDV: 687.85

Ukupno za placanje 4,734.00

EUR: 2,420.455766

Robu izdao: _____

Robu primio: Cezar

Fakturisao: Radoj

Odobrio: _____

Vozac: _____

Broj vozila: _____



Kod placanja obavezno navesti poziv na broj 201 0143

Za neblagovremeno placanje, zaračunavamo zakonsku kamatu i podnosimo tuzbu bez opomene.

Za sve sporove nadležan je Osnovni sud u Prijedoru.

Iznos fakture racuna se prema kursu EUR na dan placanja.

G.R. "STANKOM"

Pećani G1/39, Prijedor

JIB 4511246690005

Tel./fax.: 052/215-132

IBAN: BA395620078156713274, SWIFT: RAZBBA22

Investitor:

**ORGANISATION FUR HUMANITARE
HILFE UND INTEGRATION SRBI ZA
SRBE SWISS**

Max-Hogger-Strase 6

8048 Zurich

Datum: 22.04.2020. god.

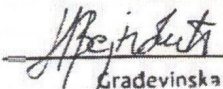
RAČUN br. 01/20

R.b.	OPIS	JM	Količina	Cijena	Iznos €
1	Skidanje starog crijepa sa krova				
	Obračun po m2	m2	136,00	2,57	349,52
2	Skidanje slemenjaka sa krova				
	Obračun po m1	m1	9,80	1,64	16,07
3	Demontaža i skidanje krovne letve				
	Obračun po m2	m2	136,00	1,64	223,04
4	Demontaža i skidanje opšivke strehe, lamperije i brodski pod				
	Obračun po m2	m2	35,40	2,16	76,46
5	Demontaža i skidanje krovne konstrukcije				
	Obračun po m2	m2	106,50	3,58	381,27
6	Demontaža daske i maltera sa stropa u prizemlju				
	Obračun po m2	m2	76,50	7,41	566,87
7	Rušenje dimljaka od opeke sa iznošenjem šuta van objekta				
	Obračun po m3	m3	1,70	56,25	95,63
8	Demontaža i rušenje zidova od siporex blokova d=25 cm sa iznošenje šuta van objekta				
	Obračun m2	m2	19,80	35,79	708,64
9	Rušenje pregradnih zidova d=12 cm u prizemlju od opeke				
	Obračun po m2	m2	18,20	7,17	130,49
10	Rušenje AB stubova i serklaža u prizemlju sa iznošenjem šute van objekta				
	Obračun po m3	m3	3,60	122,72	441,79
11	Demontaža broskog poda i laminata zajedno sa lajsnama				
	Obračun po m2	m2	58,00	1,79	103,82
12	Demontaža postojećih prozora i vrata				
	Obračun po kom	kom	12,00	10,24	122,88
13	Demontaža sanitarije				
	Obračun paušalno	paušalno			76,70
14	Uklanjanje elektroinstalacija				
	Obračun po kom	paušalno			127,83
15	Ručni iskop zemlje za temelj zida i dimnjaka				
	Obračun po m3	m3	1,8	14,33	25,79

16	Betoniranje temelja u zemlji betonom MB 30				
	Obračun po m3	m3	1,8	107,38	193,28
17	Betoniranje temelja iznad zemlje u oplati				
	Obračun po m3	m3	2,5	148,28	370,70
18	Izrada hidroizolacije u stubišnom dijelu kondor 4 mm i premaz bitumenom				
	Obračun po m2	m2	14,8	6,15	91,02
19	Izrada polumontažne tavanice tipa "fert" debljine 16+4 na prizemlju				
	Obračun po m2	m2	61	49,9	3043,90
20	Izrada i betoniranje AB serklaža betonom MB 30 prizemlje				
	Obračun po m3	m3	3,5	184,07	644,25
21	Izrada i betoniranje AB stepenica betonom betonom MB 30				
	Obračun po m3	m3	2,7	265,88	717,88
22	Zidanje zidova podkrovlja blok opekom d=25 cm				
	Obračun po m2	m2	136	23,01	3129,36
23	Zidanje dimnjaka montažnim blokovima				
	Obračun po m1	m1	10,2	22,5	229,50
24	Izrada dimnjačkih kapa od AB betona				
	Obračun po kom	kom	1	46,02	46,02
25	Zidanje pregradnih zidova d=12 cm				
	Obračun po m2	m2	52	18,42	957,84
26	Izrada ab stubova u potkrovlju dm 25/25 betonom MB 30				
	Obračun po m3	m3	1,4	214,72	300,61
27	Izrada ab serklaža na zidovima prizemlja 20/25 betonom MB 30				
	Obračun po m3	m3	2,8	184,06	515,37
28	Nabavka izrada i ugradnja armature				
	Obračun po kg	kg	840	1,28	1075,20
29	Izrada dvostrane krovne konstrukcije od jelove građe				
	Obračun po m2	m2	104,5	28,12	2938,54
30	Postavljanje daščane podloge preko rogova				
	Obračun po m2	m2	137,4	8,69	1194,01
31	Postavljanje parapropusne folije				
	Obračun po m2	m2	137,4	1,53	210,22
32	Nabavka i postavljanje letve i kontra letve				
	Obračun po m2	m2	137,4	5,01	688,37
33	Nabavka i postavljanje falovanog crijepa				
	Obračun po m2	m2	137,4	13,8	1896,12
34	Nabavka i postavljanje slemanjače				
	Obračun po m1	m1	12	9,2	110,40
	UKUPNO				21.799,39

Slovima: dvadeset jedna hiljada sedam stotina devedeset devet i 39/100 €

Fakturisao:


 Građevinska radnja:
STANKOVIĆ
 Željko Vejnović s.p. - rrije