



ХУМАНИТАРНА ОРГАНИЗАЦИЈА  
**СРБИ ЗА СРБЕ**  
Др Милутина Ивковића 2А, 11000 Београд  
Мат.бр 17697013 ПИБ.105117328  
Т.Р.160-279491-71  
www.srbizasrbe.org, organizacija@srbizasrbe.org

## УГОВОР О ДОНАЦИЈИ

Закључен у Ариљу, дана 19.08.2022. између:

**1. Хуманитарне организације Срби за Србе**, ул. Др Милутина Ивковића 2А/1.спрат из Београда (Мат.бр.17697013, ПИБ 105117328) коју заступа председник организације **Игор Рашула** (у даљем тексту Донатор са једне стране)

и

- 1. Малолетна Катарина (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1212008795011, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;
- 2. Малолетна Јована (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 2509012795030, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;
- 3. Малолетни Тихомир (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 08050147900029, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;
- 4. Малолетна Ивана (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 3005016795022, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;
- 5. Малолетна Иван (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1204018790023, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;
- 6. Малолетна Јелена (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 2711021795020, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813; као купаца из Уговора о купопродаји непокретности овереним пред јавним бележником Мирјаном Гојковић под бројем ОПУ: 237-2022,  
(у даљем тексту – Прималац донације са друге стране):

### Члан 1.

Породица Марјановић је вишечлана породица која има потребу за куповином породичне куће у циљу решавања свог стамбеног питања и обезбеђивања адекватних и достојанствених услова за живот.



## Члан 2.

Сходно разлозима ближе описаним у члану 1. овог Уговора, малолетна деца Примаоца донације као купци, су дана 19.08.2022. године по основу Уговора о купопродаји непокретности овереним пред јавним бележником Мирјаном Гојковић под бројем ОПУ: 237-2022, купили од продавца Слободана Луковића следеће непокретности:

- Земљиште под зградом-објектом, површине 110 м<sup>2</sup>; катастарска парцела 201-7 лист непокретности 476 КО Ступчевићи, својина приватна;
- Земљиште под зградом-објектом, површине 43м<sup>2</sup>, катастарска парцела 201/7 лист непокретности 476 КО Ступчевићи, својина приватна;
- Земљиште уз зграду-објекат, површина 500м<sup>2</sup>;
- Њива 3.класе, површина 1289м<sup>2</sup>, катастарска парцела 201/7 лист непокретности 476 КО Ступчевићи, својина приватна;
- Остало вештачки створено непл., површина 201м<sup>2</sup>, катастарске парцеле 201/7 лист непокретности 476 КО Ступчевићи, својина приватна;

Укупне површине 2134 м<sup>2</sup>.

Као и објекти изграђени на кат.парцели бр.201/7 КО Ступчевићи, и то

- Породична стамбена зграда, објекат бр.1, улица Воћарска број 31, површине у основи 110 м<sup>2</sup>, корисне површине 176 м<sup>2</sup>, спратности ПР+1
- Помоћна зграда, објекат бр.2, површине у основи 43м<sup>2</sup>, корисне површине 34м<sup>2</sup>, спратности приземан,

за купопродајну цену од **40.000,00 ЕУР (словима: четрдесетхиљада евра)**.

На наведеним непокретностима мал. Катарина Марјановић, мал. Јована Марјановић, мал. Тихомир Марјановић, мал. Ивана Марјановић, мал. Иван Марјановић и мал. Јелена Марјановић, су у Листу непокретности број 476 КО Ступчевићи уписани као сувласници.

## Члан 3.

С обзиром на природу и карактер друштвено-хуманитарног деловања Хуманитарне организације Срби за Србе у оквиру хуманитарне акције "Деца су наша будућност" за породицу Марјановић, Донатор је на рачун продавца Слободана Луковића, број рачуна 200-14671676-05 отворен код Банке поштанске штедионице а.д. Београд, уплатио укупан износ од од 40.000,00 ЕУР (словима: двадесетпетхиљада евра) у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан исплате на име купопродајне цене, и на тај начин донирао породици Марјановић наведена новчана средства у циљу реализације хуманитарне помоћи у погледу куповине непокретности ближе описаним у члану 2. овог Уговора.

## Члан 4.

Имајући у виду природу донације, као и њену висину, Прималац донације се, као законски заступник сувласника предметних непокретности, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, обавезује да до пунолетства сваког од сувласника непокретности ближе одређене у члану 2. овог Уговора, неће исте продати, нити на било који начин отуђити, без претходне сагласности Донатора.



колико Прималац донације пре услова ближе одређеног у претходном ставу овог члана Уговора, непокретности ближе одређене у члану 2. овог Уговора, прода или на било који начин отуђи, без претходне сагласности Донатора, обавезује се да накнади Донатору целокупну вредност донације у износу од 40.000,00 ЕУР (словима: двадесет пет евра) у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан исплате.

#### Члан 5.

Прималац донације се обавезује да, након што прими предметну донацију, наведене непокретности неће издавати у закуп, без сагласности Донатора.

#### Члан 6.


Све настале спорове уговорне стране ће решавати договорно, ван суда, у противном решаваће стварно и месно надлежан суд у Републици Србији.

#### Члан 7.

Овај Уговор сачињен је у два истоветна примерка, од којих се по један примерак припада свакој од уговорних страна.

**ПРИМАОЦ:**

  
Драган Марјановић

  
Драгана Марјановић

**ДОНАТОР:**

  
  
Хуманитарна организација Срби за Србе  
мр Игор Рашула, председник

## УГОВОР О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Закључује се у Ариљу дана 19.08.2022. године између:

1. **Слободан (Радосав) Луковић са Златибора, Златиборске плетиље 19, ЈМБГ: 0807943792225, (у даљем тексту: Продавац),**

и

1. **Малолетна Катарина (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1212008795011, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;
2. **Малолетна Јована (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 2509012795030, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;
3. **Малолетни Тихомир (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 0805014790029, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;
4. **Малолетна Ивана (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 3005016795022, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;
5. **Малолетни Иван (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1204018790023, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;
6. **Малолетна Јелена (Драган) Марјановић** из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 2711021795020, чији су законски заступници отац Драган Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1805981792213 и мајка Драгана Марјановић из Ариља, 22.август 8, ЈМБГ: 1308985796813;  
(у даљем тексту: **Купци**).

**У даљем тексту Продавац и купци: (уговорне стране)**

### Члан 1.

Уговорне стране су се сагласиле да се између њих закључи уговор о продаји за следећу непокретност:

- **Земљиште под зградом-објектом, површине 110 м2; катастарска парцела 201/7 лист непокретности 476 КО Ступчевићи, својина приватна;**



- Земљиште под зградом-објектом, површине 43м<sup>2</sup> катастарска парцела 201/7 лист непокретности 476 КО Ступчевићи, својина приватна;
- Земљиште уз зграду-објекат, површина 500м<sup>2</sup>,
- Њива 3.класе, површина 1289м<sup>2</sup>, катастарска парцела 201/7 лист непокретности 476 КО Ступчевићи, својина приватна;
- Остало вештачки створено непл., површина 201м<sup>2</sup>, катастарске парцеле 201/7 лист непокретности 476 КО Ступчевићи, својина приватна;

Укупне површине 2134 м<sup>2</sup>.

Као и објекти изграђени на кат. парцели бр. 201/7 КО Ступчевићи, и то

- **Породична стамбена зграда**, објекат бр. 1, улица Воћарска број 31, површине у основи 110 м<sup>2</sup>, корисне површине 176 м<sup>2</sup>, спратности Пр+1,
- **Помоћна зграда**, објекат бр. 2, површине у основи 43 м<sup>2</sup>, корисне површине 34 м<sup>2</sup>, спратности приземан,

Продавац је предметну непокретност ближе описане у ставу првом овог члана стекао по основу решења Геодетског завода – Службе за катастар непокретности Ариље: 952-02-20-138-14436/2022 од 07.04.2022. године

## Члан 2.

Продавац продаје непокретности ближе описане у члану 1. овог Уговора, а купци исте купују за купопродајну цену од **40.000 евра** (словима:четрдесетхиљада евра).

Износ од **40.000 евра** (словима:четрдесетхиљада евра) ће бити исплаћен у динарској противвредности по куповном курсу од 117,4 динара, односно износ од 4.696.000,00 динара из средстава **ХУМАНИТАРНЕ ОРАГНИЗАЦИЈЕ СРБИ ЗА СРБЕ, ПИБ: 105117328, Матични број: 17697013** (у даљем тексту: Хуманитарна организација), одмах након овере овог Уговора, а најкасније у од 3 дана од дана овере овог Уговора, преносом са динарског рачуна Хуманитарне организације, број рачуна 160-279491-71 који се води код BANCA INTESA AD BEOGRAD на динарски рачун продавца, број рачуна 200-14671676-05 отворен код Банке поштанске штедионице а.д. Београд.

## Члан 3.

Продавац ће увести купце у посед предметне непокретности, ослобођену од свих лица, одмах након овере уговора и исплате купопродајне цене у целости.

До момента овере уговора код Јавног бележника продавац је дужан да купцима преда целокупну документацију која се односи на непокретности ближе описане у члану 1. овог Уговора, као и све доказе о измирењу трошкова који терете предметну непокретност до дана ступања купаца у посед.

Рачуне који нису доспели до момента увођења купаца у посед, измириће продавац на први позив купаца.

#### Члан 4.

Продавац даје купцима безусловну сагласност да се купци могу уписати као сувласници сваки са по 1/6 обима удела права својине на непокретностима ближе описаним у члану 1. овог Уговора, без даље сагласности и присуства продавца (*clausula instabulandi*)

#### Члан 5.

Продавац продаје купцима непокретности ближе описане у члану 1. овог Уговора у виђеном стању и ослобађа се одговорности за материјалне недостатке које купци накнадно констатују, а могли су исте да уоче у моменту преузимања уобичајеним прегледом.

#### Члан 6.

Продавац гарантује купцима да су предметне непокретности његово власништво, да нису предмет било ког другог уговора, да за предметне непокретности није примио капару од другог лица, да нису предмет поступка деобе брачне или ванбрачне тековине, уговора о доживотном издржавању, уговора о расподели имовине за живота, да нису предмет уговора о поклону, да њима није располагањо на било који други начин, да нису предмет спора нити под забраном располагања, да на непокретностима није установљена хипотека, службеност, нити било какав други терет или право трећег лица које би ограничило или умањило овим уговором стечена права купца, те се обавезује да, уколико се појаве било каква потраживања трећих лица везано за предметне непокретности, исте отклони о свом трошку, односно да купцу пружи потпуну заштиту од евикције. Продавац се обавезује да ће евентуалне терете из претходног става, уколико се накнадно појаве, отклонити о свом трошку, без одлагања.

#### Члан 7.

Купци сnose трошкове овере уговора, трошкове трансфера новца, као и порез на пренос апсолутних права по решењу надлежне пореске управе.

Продавац овлашћује купце да пред надлежном пореском управом предузму све потребне радње ради регулисања пореза на пренос апсолутних права, те да у том циљу поднесу пореску пријаву, учествују у поступку, приме решење, одрекну се права на жалбу на решење или у случају потребе уложе жалбу на решење и плате порез на пренос апсолутних права, као и да у случајевима предвиђеним законом предузму све потребне радње у циљу ослобођења од плаћања пореза на пренос апсолутних права.

#### Члан 8.

Евентуалне спорове проистекле из овог уговора, уговорне стране ће настојати да реше споразумно, а у противном решаваће их надлежни суд.

#### Члан 9.

Уговорне стране изјављују да су овај уговор прочитали и разумели, те својим потписима потврђују да он представља израз њихове слободно и сагласно изражене воље.

Овај уговор је сачињен у 8 (осам) примерака, од којих је 1 (један) примерак за продавца, 6 (шест) примерака за купце, док 1 (један) примерак са прилозима остаје код органа овере.

**ПРОДАВАЦ:**

*С Луковић*

Слободан Луковић

**КУПАЦ:**

За малолетне купце, законски заступници

*Драган Марјановић*

Отац, Драган Марјановић

*Драгана Марјановић*

Мајка, Драгана Марјановић



КЛАУЗУЛА О ПОТВРЂИВАЊУ ИСПРАВЕ

солемнизациона клаузула

Јавни бележник Мирјана Гојковић именована за подручје Основног суда у Пожеги, са седиштем у Ариљу, Милоша Глишића 15А (петнаест а), потврђује да су дана 19.08.2022. (деветнаестог августа две хиљаде двадесет друге) године у јавнобележничку канцеларију, у 11:00 (једанаест) часова истовремено приступили:-----

1. **ЛУКОВИЋ (Радосав) СЛОБОДАН**, рођен 08.07.1943. (осмог јула хиљаду деветстотина четрдесет треће) године, ЈМБГ: 0807943792225, са пребивалиштем у Златибор, Чајетина, улица Златиборске плетилја број 19 (деветнаест), у **својству продавца**.-----

Идентитет именованог утврђен је увидом у личну карту број 008372896 издату од стране ПС У Ариљу, дана 11.07.2016. године.-----

Странка је у присуству јавног бележника, а након предочавања садржине исправе која је поднета на солемнизацију, изјавила да садржина исправе у свему одговара њеној вољи, те јавни бележник потврђује да је на исправу у његовом присуству ставила свој потпис.-

2. За мал. **МАРЈАНОВИЋ (Драган) КАТАРИНА**, рођена 12.12.2008. (дванаестог децембра две хиљаде осме) године, ЈМБГ: 1212008795011, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), **ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИЦИ**, отац **МАРЈАНОВИЋ (Тихомир) ДРАГАН**, рођен 18.05.1981. (осамнаестог маја хиљаду деветстотина осамдесет прве) године, ЈМБГ: 1805981792213, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), мајка **МАРЈАНОВИЋ (Зоран) ДРАГАНА**, рођена 13.08.1985. године, ЈМБГ: 1308985796813, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), у **својству купца**.-----

Идентитет законског заступника оца утврђен је увидом у личну карту број 010676710 издату од стране ПС у Ариљу дана 30.01.2020. године, а мајке увидом у личну карту број 005354857 издату од стране ПС у Ариљу дана 07.05.2014. године, овлашћење за заступање увидом у извод из МК рођених..-----

Странка је у присуству јавног бележника, а након предочавања садржине исправе која је поднета на солемнизацију, изјавила да садржина исправе у свему одговара њеној вољи, те јавни бележник потврђује да је на исправу у његовом присуству ставила свој потпис.-

3. За мал. **МАРЈАНОВИЋ (Драган) ЈОВАНА**, рођена 25.09.2012. (двадесет петог септембра две хиљаде дванаесте) године, ЈМБГ: 2509012795030, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), **ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИЦИ**, отац **МАРЈАНОВИЋ (Тихомир) ДРАГАН**, рођен 18.05.1981. (осамнаестог маја хиљаду деветстотина осамдесет прве) године, ЈМБГ: 1805981792213, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), мајка **МАРЈАНОВИЋ (Зоран) ДРАГАНА**, ----

  
Јавни бележник Мирјана Гојковић



рођена 13.08.1985. године, ЈМБГ: 1308985796813, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), у својству купца. -----

Идентитет законског заступника оца утврђен је увидом у личну карту број 010676710 издату од стране ПС у Ариљу дана 30.01.2020. године, а мајке увидом у личну карту број 005354857 издату од стране ПС у Ариљу дана 07.05.2014. године, овлашћење за заступање увидом у извод из МК рођених.. -----

Странка је у присуству јавног бележника, а након предочавања садржине исправе која је поднета на солемнизацију, изјавила да садржина исправе у свему одговара њеној вољи, те јавни бележник потврђује да је на исправу у његовом присуству ставила свој потпис.-

**4. За мал. МАРЈАНОВИЋ (Драган) ТИХОМИР**, рођен 08.05.2014. (осмог маја две хиљаде четрнаесте) године, ЈМБГ: 0805014790029, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИЦИ, отац МАРЈАНОВИЋ (Тихомир) ДРАГАН, рођен 18.05.1981. (осамнаестог маја хиљаду дветстотина осамдесет прве) године, ЈМБГ: 1805981792213, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), мајка МАРЈАНОВИЋ (Зоран) ДРАГАНА, рођена 13.08.1985. године, ЈМБГ: 1308985796813, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), у својству купца. -----

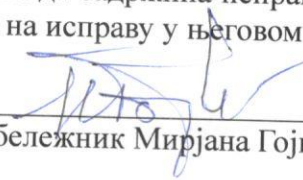
Идентитет законског заступника оца утврђен је увидом у личну карту број 010676710 издату од стране ПС у Ариљу дана 30.01.2020. године, а мајке увидом у личну карту број 005354857 издату од стране ПС у Ариљу дана 07.05.2014. године, овлашћење за заступање увидом у извод из МК рођених.. -----

Странка је у присуству јавног бележника, а након предочавања садржине исправе која је поднета на солемнизацију, изјавила да садржина исправе у свему одговара њеној вољи, те јавни бележник потврђује да је на исправу у његовом присуству ставила свој потпис.-

**5. За мал. МАРЈАНОВИЋ (Драган) ИВАНА**, рођена 30.05.2016. (тридесетог маја две хиљаде шеснаесте) године, ЈМБГ: 3005016795022, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИЦИ, отац МАРЈАНОВИЋ (Тихомир) ДРАГАН, рођен 18.05.1981. (осамнаестог маја хиљаду дветстотина осамдесет прве) године, ЈМБГ: 1805981792213, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), мајка МАРЈАНОВИЋ (Зоран) ДРАГАНА, рођена 13.08.1985. године, ЈМБГ: 1308985796813, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), у својству купца. -----

Идентитет законског заступника оца утврђен је увидом у личну карту број 010676710 издату од стране ПС у Ариљу дана 30.01.2020. године, а мајке увидом у личну карту број 005354857 издату од стране ПС у Ариљу дана 07.05.2014. године, овлашћење за заступање увидом у извод из МК рођених.. -----

Странка је у присуству јавног бележника, а након предочавања садржине исправе која је поднета на солемнизацију, изјавила да садржина исправе у свему одговара њеној вољи, те јавни бележник потврђује да је на исправу у његовом присуству ставила свој потпис.-

  
Јавни бележник Мирјана Гојковић



6. За мал. **МАРЈАНОВИЋ (Драган) ИВАН**, рођен 12.04.2018. (дванаестог априла две хиљаде осамнаесте) године, ЈМБГ: 1204018790023, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), **ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИЦИ**, отац **МАРЈАНОВИЋ (Тихомир) ДРАГАН**, рођен 18.05.1981. (осамнаестог маја хиљаду дветстотина осамдесет прве) године, ЈМБГ: 1805981792213, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), мајка **МАРЈАНОВИЋ (Зоран) ДРАГАНА**, рођена 13.08.1985. године, ЈМБГ: 1308985796813, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), у својству купца. -----

Идентитет законског заступника оца утврђен је увидом у личну карту број 010676710 издату од стране ПС у Ариљу дана 30.01.2020. године, а мајке увидом у личну карту број 005354857 издату од стране ПС у Ариљу дана 07.05.2014. године, овлашћење за заступање увидом у извод из МК рођених.. -----

Странка је у присуству јавног бележника, а након предочавања садржине исправе која је поднета на солемнизацију, изјавила да садржина исправе у свему одговара њеној вољи, те јавни бележник потврђује да је на исправу у његовом присуству ставила свој потпис.-

7. За мал. **МАРЈАНОВИЋ (Драган) ЈЕЛЕНА**, рођена 27.11.2021. (двадесет седмог новембра две хиљаде једанаесте) године, ЈМБГ: 2711021795020, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), **ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИЦИ**, отац **МАРЈАНОВИЋ (Тихомир) ДРАГАН**, рођен 18.05.1981. (осамнаестог маја хиљаду дветстотина осамдесет прве) године, ЈМБГ: 1805981792213, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), мајка **МАРЈАНОВИЋ (Зоран) ДРАГАНА**, рођена 13.08.1985. године, ЈМБГ: 1308985796813, са пребивалиштем у Ариље, улица Пут 22 август број 8 (осам), у својству купца. -----

Идентитет законског заступника оца утврђен је увидом у личну карту број 010676710 издату од стране ПС у Ариљу дана 30.01.2020. године, а мајке увидом у личну карту број 005354857 издату од стране ПС у Ариљу дана 07.05.2014. године, овлашћење за заступање увидом у извод из МК рођених.. -----

Странка је у присуству јавног бележника, а након предочавања садржине исправе која је поднета на солемнизацију, изјавила да садржина исправе у свему одговара њеној вољи, те јавни бележник потврђује да је на исправу у његовом присуству ставила свој потпис.-

#### Ради потврђивања Уговора о купопродаји непокретности. -----

Јавни бележник је утврдио да су странке способне и овлашћене за закључење предметног правног посла, да знају и говоре српски језик, да су писмене, способне да чују читање исправе, да прочитају исправу и да су способне да се својеручно потпишу на исправи.-----

Утврдио је да међу странкама постоји озбиљна и слободна воља за закључење предметног правног посла. -----

  
Јавни бележник Мирјана Гојковић



Јавни бележник потврђује да је исправа странака одштампана на хартији, написана у складу са службеном употребом језика и писма, да исправа није исправљана, преиначена, брисана, прецртана, уметнута или додата, односно да није поцепана, оштећена или сумњива по свом спољашњем облику. -----

Јавни бележник потврђује да је странкама прочитана исправа са клаузулом о потврђивању да су странке, пре потписивања, у присуству јавног бележника изјавили да су поучени о садржини и правним последицама правног посла, да су разумели поуке и упозорења јавног бележника, те да садржина ове исправе у свему и потпуно одговара њиховој вољи. -----

Након тога странке су у присуству јавног бележника потписале исправу. -----

**ПОУКЕ И УПОЗОРЕЊА:** -----

Јавни бележник је упозорио странке да потврђена приватна исправа има снагу јавне исправе. -----

Јавни бележник је поучио странке о могућности да, непосредно пре овере ове исправе, на њихов захтев изврши непосредан увид у предметни лист непокретности, објаснио им предности и сврху непосредног увида. Упозорио је странке на евентуалне последице и ризике у случају супротног поступања, а нарочито на могућност да је у међувремену, од времена издавања предметног листа непокретности из ове исправе, дошло до промене података који се уписују у листу непокретности за предметну непокретност у смислу могућности несагласности предметног извода листа непокретности и стања у том листу непокретности и јавној књизи катастра непокретности. -----

Јавни бележник је увидом у извод из листа непокретности број 476 КО Ступчевићи СКН Ариље, који је прибављен путем ПИС-а на данашњи дан а који је ажуран на дан 18.08.2022. године, утврдио да на кат. парцели 201/7 КО Ступчевићи и објекту бр. 1 и објекту бр. 2 који се налази на кат. парцели бр 201/7 КО Ступчевићи **не постоје уписани терети, ни забележбе** -----

Након тога странке су изјавиле да су сагласне са стањем уписаним у предметном изводу листа непокретности, те да не желе непосредни увид јавног бележника и да снесу ризике и последице у вези с тим. -----

Поступајући јавни бележник је личним увидом у електронску базу евиденције везану за регистровање промета непокретности до времена овере ове исправе утврдио да предметне непокретности **нису прометоване од стране продавца.** -----

Јавни бележник је путем апликације ПроНеп извршио претрагу базе података која се похрањује подацима из **извршних одлука донетих у поступку извршења и обезбеђења након 01.11.2018. године**, а које се односе на **непокретности укњижене у катастар и дужницима** у односу на које је за средство извршења одређена продаја непокретности, а коју **спроводи јавни извршитељ**, те је утврдио да **предметне непокретности не представљају предмет извршења у извршном поступку који спроводе јавни извршитељи.** -----

  
Јавни бележник Мирјана Гојковић



Јавни бележник је упозорио странке да поштују начело једнаких вредности узајамних давања, те сходно томе да прибаве извештај овлашћеног лица о тржишној вредности непокретности која је предмет продаје. Упозорио их је да би могло доћи до судског спора ради поништаја уговора због прекомерног оштећења. -----

Јавни бележник је упозорио странке на законске одредбе о прекомерном оштећењу и то да ако је између обавеза уговорних страна у двострано обавезном уговору постојала, у време закључења уговора, очигледна несразмера, оштећена страна може захтевати поништење уговора ако за праву вредност тада није знала, нити је морала знати и да ће уговор остати на снази ако друга страна понуди допуну до праве вредности и да одрицање унапред од овог права нема правног дејства. -----

Јавни бележник је посебно поучио странке о последицама предузимања правних послова привидно, предузимања услед избегавања законске обавезе или противправног оштећења трећих лица, на шта странке сагласно изјављују да правним послом који предузимају не прикривају неки други правни посао, не избегавају обавезе нити га предузимају у намери оштећења поверилаца. -----

Јавни бележник је поучио и упозорио странке на одредбе Породичног закона које се односе на имовину стечену у браку, као и да таква имовина представља заједничку имовину супружника те да је за њено отуђење потребна сагласност другог супружника, и на могућност побијања овог правног посла од стране супружника продавца. Јавни бележник је такође поучио и упозорио странке на одредбе члана 174. ст. 1. Породичног закона према коме заједничком имовином супружници управљају и располажу заједнички и споразумно као и одредбе члана 176. ст. 2. Истог закона према којима се сматра да је упис извршен на име оба супружника и када је извршен на име само једног од њих, осим ако након уписа није закључен писмени споразум супружника о деоби заједничке имовине односно брачни уговор или је о правима супружника на непокретности одлучивао суд. -----

Јавни бележник увидом у Уговор о купопродаји оверен од стране Општинског суда у Арсиљу Ов.бр.1.032/79 од дана 12.11.1979. године, није утврдио да предметне непокретности представљају посебну имовину продавца, па је увидом у Решење Центра за социјални рад Чајетина број: 570-08 од дана 08.07.2022. године, утврдио да је продавац постављен за старатеља својој супрузи Видојки Луковић и увидом у Решење Центра за социјални рад Чајетина број: 560-05/22 од дана 05.08.2022. године добијена је сагласност за располагање предметним непокретностима, па самим тим није потребна сагласност других лица за овај правни посао. -----

Јавни бележник је упозорио стицаоце да имовина коју су супружници стекли радом у тиму трајања заједнице живота у браку представља њихову заједничку имовину, сходно члану 171. Породичног закона, да се имовина стечена током трајања заједнице живота у браку у надлежном катастру непокретности у поступку уписа од стране надлежне службе за катастар непокретности уписује као заједничка својина у корист купаца и његовог супружника, уколико купац и његов супружник не изјаве да се у конкретном случају ради о посебној имовини, односно сусвојини супружника, сходно члану 7. став 5. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова и да рок за доношење решења којим се одлучује о упису може бити дужио од пет дана уколико Служба спроводи поступак ради утврђења чињеница и околности које су од значаја за разрешење ове ствари, сходно члану 36. став 1, чл. 37. и 51. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова. -----

  
Јавни бележник Мирјана Гојковић



У погледу свог брачног статуса купци преко својих законских заступника наводе да нису у браку, али на ту околност не пружају потребне доказе. На захтев странке јавни бележник је извршио увид у електронску евиденцију матичних књига преко Привредног информационог система, путем сервисне магистрале органа, чији штампани извод прилаже исправи, а из кога произилази да нема забележби о закључењу брака. -----

Јавни бележник је поучио и упозорио странке да се **право својине стиче уписом у Катастар непокретности** и да ћу по службеној дужности клаузулу о солемнизацији и поднету приватну исправу доставити надлежном Катастру непокретности кроз е-шалтер у року од 24 (двадесетчетири) часа од тренутка састављања, потврђивања, односно свервања јавно бележничке исправе. Јавни бележник је подучио странке да изузетно од правила, да се поступак уписа у катастар непокретности покреће по службеној дужности, странка може самостално поднети захтев за упис у катастар у форми папирног документа.-----

**Јавни бележник је упознао странке да ће овај уговор бити достављен надлежном катастру непокретности ради уписа права својине купца.** -----

Јавни бележник је поучио странке и на одредбе става 1. члана 30. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова, који предвиђа да је обавезник плаћања таксе за упис у катастру непокретности по службеној дужности лице у чију корист се врши упис. -----

Јавни бележник је подучио продавца о **могућностима његовог осигурња у вези са доспелошћу плаћања цене, с обзиром да исправа која се потврђује садржи „clausula intabulandi“**, чиме купац стиче право укњижбе права својине код надлежне службе за катастар непокретности и предпочила му све ризике и опасности у вези касније наплате купопродајне цене. Након тога продавац је изричито изјавио да не жели уговарање мера обезбеђења и да цена доспева на начин описан у Уговору. -----

Подучила сам странке на одредбе Закона о спречавању прања новца и финансирању тероризма по коме је неопходно да се **свака готовинска трансакција која износи 10.000,00(десет хиљада) ЕУР** или више мора извршити, односно новац уплатити преко рачуна код банке или друге финансијске институције сходно закону. -----

Јавни бележник је надаље упознао странке да ће ову **потврђену исправу, сходно Члану 336 Закона о порезима на имовину** ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018 и 99/2018 - одлука УС, и 86/2019.), **за обвезника који не води пословне књиге**, као и податке из **обрасца изјашњења**, који је предат странци ради попуњавања, у року од 24 сата преко е-шалтера, односно сервисне магистрале органа, доставити надлежном органу јединице локалне самоуправе, односно органу надлежном за послове катастра.-----

  
Јавни бележник Мирјана Гојковић



Странка је поучена да сходно Члан 29. Закона, пореска обавеза настаје даном закључења уговора о преносу апсолутних права, а кад је предмет уговора непокретност као будућа ствар, пореска обавеза настаје примопредајом, односно ступањем у посед непокретности.

Странка је поучена да се образац изјашњења доставља у њеном интересу, а ради остваривања њеног евентуалног права на пореско ослобођење или умањење, те да уколико се исто не достави преко јавног бележника, обвезник је дужан да их на захтев пореског органа достави том органу у остављеном року у пореском поступку.

Странка је упозорена да ако обвезник у остављеном року не достави доказе, односно изјашњење или изјаву купца првог стана, сматраће се да обвезник не располаже доказима, односно да изјава није поднета, односно да обвезник нема право на пореско ослобођење или на порески кредит.

Странка је након упозорења јавног бележника попунила образац изјашњења исти је приложен списима предмета и биће достављен надлежном органу електронски потписан преко СМО.

Странке изјављују да су упознате са свим упозорењима јавног бележника, да свесне ризика и последица у вези са тим, захтевају да се поштује начело аутономија воље странака и остају при намери да закључе овај уговор.

Јавни бележник је пре потврђивања Уговора о купопродаји непокретности, у складу са чланом 8. Закона о ограничавању располагања имовином у циљу спречавања тероризма и ширења оружја за масовно уништење извршила увид у базу података Управе за спречавање прања новца и финансирања тероризма која се односи на листе означених лица према којима се примењују санкције Уједињених нација, па резултат претраге из система-Извод из базе здружује прилозима који чине саставни део исправе која се односи на промет непокретности и који се прилаже омоту списка.

Получила сам странке на одредбе Закона о спречавању прања новца и финансирању тероризма по коме је **неопходно да се свака готовинска трансакција која износи 10.000,00 (десет хиљада) ЕУР или више мора извршити, односно новац уплатити преко рачуна код банке или друге финансијске институције сходно закону**


Јавни бележник је садржину исправе – Уговора о купопродаји непокретности потврдио након извршеног увида у документацију коју су странке у оригиналу поднеле на увид и које се у копији прилажу уз ову исправу.

**ПРИЛОЗИ:**

1. Копија личне карте Луковић Слободана, као у генералијама напред наведеним

2. Копија личне карте Марјановић Драгана, као у генералијама напред наведеним

3. Копија личне карте Марјановић Драгане, као у генералијама напред наведеним

  
Јавни бележник Мирјана Гојковић



4. Препис ЛН број 476 КО Ступчевићи који је прибављен путем ПИС-а на данашњи дан

5. Копија Уговора о купопродаји оверен од стране Општинског суда у Ариљу Оп.бр.1.032/79 од дана 12.11.1979. године.

6. Копија Решења Центра за социјални рад Чајетина број: 570-08 од дана 08.07.2022. године

7. Копија Решења Центра за социјални рад Чајетина број: 560-05/22 од дана 05.08.2022. године.

8. Одлука Управног одбора Срби за србе број: 0426/2022 од 26.04.2022. године

9. Изводи из МК венчаних за купце прибављен путем ПИС-а на дан овере.

10. Извод из МК венчаних за продавца прибављен путем ПИС-а на дан овере.

11. Образац пореског изјашњења

12. Претрага листе означених лица према којима се примењују санкције УН

13. Потврда из система за регистровање промета непокретности

Исправу странака – Уговор о купопродаји непокретности, који је сачињен на српском језику, написан ћирилични писмом, на 4 (четири) странице Јавни бележник је потврдио након што је утврђено да је правни посао дозвољен, односно да није у супротности са принудним прописима, јавним поретком и добрим обичајима и након што је утврђено да одговора вољи странака, као и да је исправа својеручну потписана од стране странака у присуству поступајућег јавног бележника у 8 (осам) примерка, од којих 1 (један) примерак са прилозима остаје код поступајућег јавног бележника, а по 1 (један) примерак се предаје странкама.

Исправа са клаузулом о потврђивању исправе се састоји од 13 (тринаест) страница, од чега 4 (четири) странице чине Уговор о продаји непокретности, који је исписан штампачем, једнострано и 9 (девет) страница чини клаузула о потврђивању исправе, која је штампана једнострано.

Јавнобележничка награда за солемнизацију приватне исправе - Уговор о продаји непокретности у укупном износу од 30.600,00 (тридесет хиљада шестстотина) динара, са урачунатим ПДВ-ом, наплаћена је на основу члана 21, ТБ 1, ТБ 9 и ТБ 18, Јавнобележничке Тарифе ("Сл. гласник РС", бр. 91/2014, 103/2014, 138/2014, 12/2016, 17/2017, 67/2017, 98/2017, 14/2019, 49/2019, 17/2020, 91/2020 и 36/2021).

Јавнобележнички трошкови за солемнизацију приватне исправе, наплаћени су у укупном износу од 720,00 (седам стотина двадесет) динара, са обрачунатим ПДВ-ом, на основу члана 14 Јавнобележничке Тарифе ("Сл. гласник РС", бр. 91/2014, 103/2014, ----

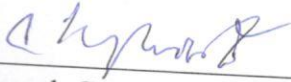
  
Јавни бележник Мирјана Гојковић

ОПУ:237-2022  
страна 9 (девета)  
138/2014, 12/2016, 17/2017, 67/2017, 98/2017, 14/2019, 49/2019, 17/2020, 91/2020 и  
36/2021).

Клаузула о потврђивању исправе је сачињена у канцеларији поступајућег јавног бележника и заведена је у Општи пословни уписник под бројем ОПУ:237-2022.

У Ариљу, дана дана 19.08.2022. (деветнаести август две хиљаде двадесет друге) године, завршено у 11:30 (једанаест и тридесет) часова.

**ПРОДАВАЦ:**




Луковић Слободан

**КУПЦИ:**

**ЗА МАЛОЛЕТНЕ КУПЦЕ:**

Марјановић Катарина, Марјановић Јована,  
Марјановић Тихомир, Марјановић Ивана,  
Марјановић Иван, Марјановић Јелена,

**ЗАКОНСКИ ЗАСТУПНИЦИ:**

  
Отац, Марјановић Драган  
Мајка, Марјановић Драгана

**ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК**  
Мирјана Гојковић  
Ариље, Милоша Глишића 15А





011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210

011 210 210



ОПШТИНИ РАРИЧ  
100493388  
REX TRANS DOO ARILJE  
1000236-SALON KERAMIKE  
PUT-22-АВГУСТ  
АРИЈЕ  
Арије

Касир:  
ИД купца:  
ЕСИР број:  
ПРОМЕТ ПРОДАЈА  
Артикли

ОПЕРАТОР 30  
0000105117328  
1121/2.0

Šifra delatnosti 4673 Matični broj 17227840  
Pib.100493388  
Tekući računi:  
205-46487-16  
160-12569-05

KUPAC

"S"HUMAN.ORG.SRBI ZA SRBE"  
11000 БЕОГРАД  
DR.MILUTINA IVKOVICA 2a I SPRAT  
105117328  
17697013

Назив	Цена	Кол.	Укупно
ПРИКЉ. У/З-ВОДОЗАШ. 503 (Б)	288.00	1	288.00
В. ДУНАВ КАДА (Б)	3885.00	1	3885.00
БАТ. ДУНАВ ЛАВАБО (Б)	2785.00	1	2785.00
БОЈЛЕР БТЦР-80-СТАНДАР (Б)	16800.00	1	16800.00
ЛАВАБО ЈИКА (Б)	3450.00	1	3450.00
СТУБ КЛАСИК ЛИНИ (Б)	3050.00	1	3050.00
ВОДОКОТЛИФ-НИШАВА (Б)	2210.00	1	2210.00
ВЦ ШОЉА СЕВАЧУО СИМПЛ (Б)	6375.00	2	12750.00
ДАСКА-САРА-Б. АБС ВИЈАК (Б)	1135.00	2	2270.00
ТУШ КАДА КВОКЛАС. ЛИНИ (Б)	6500.00	1	6500.00
ЦХИЦ БЕЛИ 25*50 (Б)	995.00	20	19900.00
ЦХИЦ БЕЛИ 33*33 (Б)	1239.00	5	6195.00
КЕРАМОЛ ЕЛАСТИК 3+1 (Б)	5580.00	1	5580.00
ШРАФ ВЦ ШОЉЕ ПРОХРОМ (Б)	190.00	1	190.00
ШРАФ В. БОЈЛЕР (Б)	192.00	1	192.00
ШРАФ ЛАВАБО 8*100 (Б)	80.00	1	80.00
ГУМА СУЊБЕР (Б)	360.00	2	720.00
ПОД. РЕШЕТКА-150*150/13 (Б)	812.00	1	812.00
ЦЕ-4001, 07, 55, 64, 70, 80 (Б)	740.00	4	2960.00
ПВЦ-ЗАВР. ЛАЈ. 10 (Б)	210.00	5	1050.00
ЦЕВ ФМ-110/3000 (Б)	1240.00	1	1240.00
БАТ. ДУНАВ ЛАВАБО (Б)	2785.00	1	2785.00
В. ДУНАВ КАДА (Б)	3885.00	1	3885.00
ВОДОКОТЛИФ-НИШАВА (Б)	2210.00	1	2210.00
БОЈЛЕР БТЦР-50-СТАНДАР (Б)	14970.00	1	14970.00
БРИНОХ БОЈЛЕРА 35 (Б)	220.00	1	220.00
БЕЗА-ВИС. МОНТ. ВОД. КОТ. (Б)	740.00	1	740.00
ШРАФ ВЦ ШОЉЕ ПРОХРОМ (Б)	190.00	1	190.00
ПРИК. ВЕШ МАШ-4161 (Б)	600.00	1	600.00

09.2022.  
2.

2227

NAZIV ARTIKLA	JM	KOLICINA	CENA	IZNOS
ISK.RAC.2227	KOM			
ARJANOVIC		1	133707	133707
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
ukupno				133707





# "REX-TRANS" DOO

31230 ARILJE  
PUT 22.AVGUSTA bb  
Telefon.....: 031-3891-210  
Telefax.....: 031-3891-806  
PIB.....: 100493388  
Maticni broj....: 17227840  
Registarski broj: 00417227840  
Sifra delatnosti: 4673  
Tekuci racun.....:

160-12569-05 Intesa Banka  
rex\_trans@ptt.rs  
office@rex-trans.com

Poziv na broj: 97 91 1048 4603

4603!  
"HUMANITARNA ORGANIZACIJA SRBI ZA SRBE!"  
DR.MILUTINA IVKOVIĆA 2a , I SPRAT  
11000 BEOGRAD  
!PIB: 105117328 Mbr: 17697013

RACUN-OTPREMNICA br: 1048/11-100

Mesto i datum izdavanja racuna  
ARILJE 21/09/2022  
Mesto i datum prometa dobara  
ARILJE 21/09/2022  
Valuta: 26/09/2022

Placanje Virmanom u roku od 5 dana

Rbr	Sifra Vrsta dobra	Jmer	Kolicina	Cena %Rabat	Osnovica PDV	%PDV	Obracunat PDV
1	100012 CEMENT STRUKTO 450 40 kg	T	0.80	14,419.203	11,535.36	20.00	2,307.07
2	6003 PERLFIK	KG	50.00	40.629	2,031.45	20.00	406.29
3	6226 NIDA HIDRO 12.5/2000-VODOOTPORNE PLOCE	M2	16.80	435.312	7,313.24	20.00	1,462.64
4	7117 MAXIDIS 25kg 15 L	KOM	2.00	3,275.207	6,550.41	20.00	1,310.08
5	50018 LAJSNA ZA LAMINAT	M	41.92	73.796	3,093.53	20.00	618.70
6	5015 LAMINAT 7 MM	M2	36.02	982.562	35,391.88	20.00	7,078.37
7	5002 PODNA PODLOGA	M2	35.00	24.875	870.63	20.00	174.12
8	7086 MAXIPOL 25KG 15L	KOM	2.00	1,538.103	3,076.21	20.00	615.24

Svega: 69,862.71  
PDV po stopi 20.00% X Osnovica 69,862.71 = PDV: 13,972.54  
\*\*\*\*\*  
Svega za naplatu: 83,835.25  
\*\*\*\*\*

Za neblagovremeno placanje sledi kamata po zakonskoj kamatnoj stopi.  
U slucaju spora prihvata se nadležnost PRIVREDNOG SUDA.  
Faktura je punovazna bez pecata i potpisa.  
Fakturisao Resimic Boban

Robu i racun primio

Robu i racun izdao



МИРЈАНА ГОЈКОВИЋ

а 15/A

===== ФИСКАЛНИ РАЧУН =====  
112719976

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК МИРЈАНА ГОЈКОВИЋ  
1102415-ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК МИРЈАНА ГОЈКОВИЋ  
МИЛОША ГЛИШИЋА 15 А  
АРИЉЕ  
Ариље

Касир: ОПЕРАТОР 30  
ИД купца: 10:105117328  
ЕСИР број: 129/1.0

ПРОМЕТ ПРОДАЈА  
Артикли

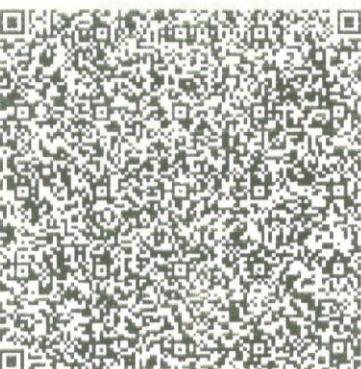
Назив	Цена	Кол.	Укупно
НАСРАДА (Ћ)	360,00	85	30600,00
ТРОШКОВИ (Ћ)	360,00	2	720,00

За уплату: 31320,00  
Пренос на рачун 31320,00

Ознака	Име	Стопа	Порез
Б	О-ПДВ	20,00%	5220,00

Укупан износ пореза: 5220,00

ПФР време: 19.08.2022. 12:17:57  
ПФР број: АВСЕХДКТ-АВСЕХДКТ-1373  
Бројач рачуна: 1372/1373ПП



===== КРАЈ ФИСКАЛНОГ РАЧУНА =====

01915-60

Прималац услуге:

"Хуманитарна организација Срби за Србе"  
ДР МИЛУТИНА ИВКОВИЋА, БЕОГРАД  
(САВСКИ ВЕНАЦ)  
МБ: 17697013  
ПИБ: 105117328

**РАЧУН БР. 60/2022**

	Основ	Цена услуге	Пореска основица	Стопа ПДВ- а	ПДВ	Укупна накнада
УГОВОРА		26100,00	26100,00	20%	5220,00	31320,00

	ПДВ Основица	ПДВ	Укупна Накнада
	<b>26100,00 Дин</b>	<b>5220,00 Дин</b>	<b>31320,00 Дин</b>

чун бр. 200-3418240101915-60  
уна.

2.  
ковић

Јавни Бележник  
Мирјана Гојковић





CA

APR reg.br:

Matični broj: 64141716

29974000-62 Unikredit banca

Fax:

E-mail: [steffes.arilje@gmail.com](mailto:steffes.arilje@gmail.com)

pdv-a po članu 33. Zakona o pdv

ФИСКАЛНИ РАЧУН  
109393996  
STEFFES PROMET  
1246344-SALON NAMESTAJA  
ЗРЕЊАНИНСКИ ПУТ 128Б  
БОРЧА  
Београд-Палилула

Касир: ОПЕРАТОР 30  
ИД кулица: 100000105117328  
ЕСПР број: 1120/2.0

ПРОМЕТ ПРОДАЈА  
Артикли

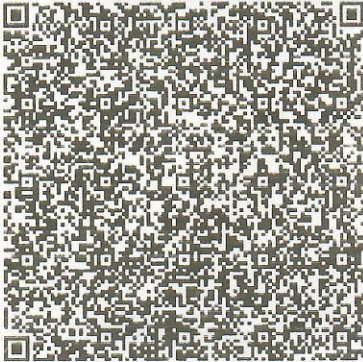
Назив	Цена	Кол.	Укупно
DUSEK. 90X200 (A)	3900.00	1	3900.00
DUSEK. 90X200 (A)	3900.00	1	3900.00
DRV. KREJET. LUCN. 160 (A)	13800.00	1	13800.00

За уплату: 21600.00  
Пренос на рачун: 21600.00

Ознака	Име	Стопа	Порез
A	Није у ПДО.00%		0.00

Укупан износ пореза: 0.00

ПФР време: 08.12.2022. 13:09:26  
ПФР број: 404VH5MR-404VH5MR-48  
Бројач рачуна: 46/48ПП



КРАЈ ФИСКАЛНОГ РАЧУНА  
potpis odgovornog lica

Бреково бр. 31234 Арилје  
adresa i broj telefona odg. lica

Podaci o izdavaocu dobara:

Podaci o primaocu i prevozniku dobara:

primio i kontrolisao

M.P.

podaci o prevozniku

Prilikom uplate upisati broj računa u poziv na broj odobrenja na nalogu za prenos: 46/48ПП

kupac - klijent:

HUMANITARNA ORGANIZACIJA  
SRBI ZA SRBE  
DR MILUTINA IVKOVIĆA 2A

PIB: 105117328

Tel.

Fax.

Tekući račun: [borisavromcevic@gmail.com](mailto:borisavromcevic@gmail.com)

Fiskalni isečak BI: 24/26ПП

DOBARA I USLUGA	jed. mere	KOLIČINA	CENA	VREDNOST	rabat	UKUPNO VREDNOST
			RSD	RSD	%	RSD
-	-	-				
	KOM.	2,00	3900,00	7800,00		7800,00
	KOM.	1,00	13800,00	13800,00		13800,00

Ukupno: 21600,00 21600,00

slovima:

UKUPNO VREDNOST

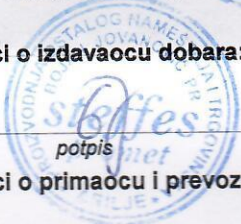
21600,00

Uplaćeno avansno

Razlika za uplatu

21600,00

ALOG NAMESTAJA  
BOJAN JOVANOVIĆ  
M.P. *Bojan Jovanovic*  
ime i prezime odgovornog lica



*Bojan Jovanovic*  
ime i prezime

===== ФИСК РАЧУН =====  
 1С 139  
 FORMA IDEAL KRAGUJEVAC  
 102843 N UZICE  
 "BAL" 3 "

-----  
 ID купца 10: 105117328  
 Касир KASAE-2  
 ЕСРБ број 769/v1  
 Реф. број K3S6M9AD-K3S6M9AD-12075  
 Реф. време 20.10.2022. 17:29:00  
 ----- ПРОМЕТ - ПРОДАЈА -----  
 Артикли

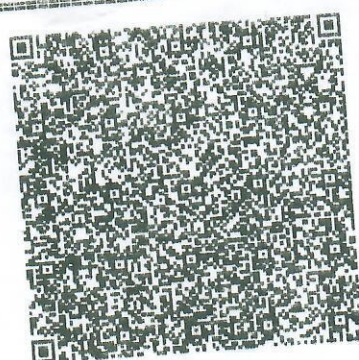
Назив	Цена	Кол.	Укупно
11008334-Kuhinja DALILA 200 /KOM (ћ)		1	29.990,00
29.990,00			
11008363-Radna ploča 40 28mm /KOM (ћ)		1	2.190,00
2.190,00			
11008362-Radna ploča 80 28mm /KOM (ћ)		1	3.690,00
3.690,00			
21019848-Jednodelna nasadna sudopera CLASSIC30 L (ћ)		1	5.490,00
5.490,00			
21032879-Krevet EVITA 90x200 /KOM (ћ)		2	17.981,00
8.990,50			
21001404-Dušek ORTOPEDIK /KOM (ћ)		2	19.980,00
9.990,00			
21032900-Klizni stmar DALLAS (DLSS722X4) /KOM (ћ)		1	18.990,00
18.990,00			
21034461-Francuski ležaj SOFT /KOM (ћ)		1	39.990,00
39.990,00			
11011708-Cipelat BUSETO 2K /KOM (ћ)		1	10.990,00
10.990,00			

За уплату 149.291,00  
 Уплаћено авансом 149.291,00  
 ПДВ на аванс 24.881,83  
 Преостало за плаћање 0,00

Ознака	Име	Стопа	Порез
ћ	О-ПДВ	20.00%	24.881,83

Укупан износ пореза 24.881,83

ПФР време 20.10.2022. 17:29:03  
 ПФР број рачуна K3S6M9AD-K3S6M9AD-12076  
 Бројач рачуна 4693/12076ПП



===== КРАЈ ФИСКАЛНОГ РАЧУНА =====

POS Br. računa: K070-096923  
 Poslednji avansni račun  
 K3S6M9AD-XXXXXXXX-006391 04.10.22