

ИЗДАВАЛАЦ РАЧУНА

ПРИМАЛАЦ РАЧУНА

Назив KSS AGRO TIM ER DOO
 Адреса KARAOBURA TRG 35
23000 ZRENJANIN
 ПИБ 109037158
 матични број: _____
 Број евиденционе пријаве (ЕППДВ) _____
 Број текућег рачуна 155-74840-55
 Код банке HMK БАНКА

Назив HUMANITARNA ORGANIZACIJA
 Адреса SRBI ZA SRBE
DR. MIHAILA IVKICIA ZA BEOGRADISPRAT
 ПИБ 105117328
 матични број: _____
 Број евиденционе пријаве (ЕППДВ) _____
 Број текућег рачуна _____
 Код банке _____

РАЧУН Бр.: 12/7

Место, датум издавања ZRENJANIN 12.07.2022. GOD

Датум промета добара - услуга 12.07 2022 год. Број документа 12/7

Ред. број	Врста добра - услуге	Јед. мере	Количина	Цена по јед. мере	Укупно (4 x 5)	Попуст		Основица за обрачун ПДВ	Стопа ПДВ %	Обрачунат ПДВ	Укупно за наплату (9 + 11)
						%	Износ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	ADAPTACIJA KISE U LOVOM MIBGANU	kom	1	350.46	350.46	-	-	350.46	20%	70.09	420.55
УКУПНО:											420.55

Забелешка: ОБИМ РАЧУНА ПОДРЕШЕ НА ПЛАЊА У СТОПАНСКОМ ПОСРЕДСТВУ ДВА ПЛАЊА 100/100

Напомена о пореском ослобађању: по члану 24, 25 и 26 Закона о ПДВ нема пореског ослобађања.
 Рекламације се уважавају у року од 7 дана по пријему робе

Уговорени рок за наплату: 0



Потпис овлашћеног лица издаваоца рачуна,

Обрачун извршио,
[Signature]

TEHNOGVOŽĐAR-PROMET DOO

ČIKA LJUBINA 7

23272 NOVI BEČEJ

PIB: 107383141

Matični broj: 20790946 Registarski broj:

Telefon: 023/772-953

Račun: 330-65000577-77

===== FISKALNI RAČUN =====
107383141
TEHNOGVOŽĐAR-PROMET DOO NOVI BEČEJ
1079912-trgovina na malo
ЧІКА ЛУБІНА 7
НОВИ БЕЧЕЈ

**Prilog uz fiskalni račun
br. 11189/11377PP**

Šifra partnera: 00837

**"HUMANITARNA ORGANIZACIJA SRBI ZA
SRBE"**

BEOGRAD-NOVI BE, DR MILUTINA IVKOVIĆA 2A
PIB: 105117328 Mat.br.: 17697013 Reg.br./BPG:

ID kupca	10:105117328
Kasir	System Administrator
ESIR broj	63/2.0
PROMET - PRODAJA	
Artikli	
Objekt	Ukupno
ČIKA	
Datum	
Mesto	
Datum	
Mesto	
Dokument	
Dostava	

Rb	Š				
1.	0	Za uplatu		102.620,00	
		Prenos na račun		102.620,00	
		Povraćaj		0,00	
2.	0	Oznaka	Ime	Stopa	Porez
3.	0	6	0-ПДВ	20.00%	17.103,33
4.	2	Ukupani iznos poreza			17.103,33
5.	0	PFR vreme	21.12.2022.	17:03:45	
6.	0	PFR broj računa	C9DPYJXG-C9DPYJXG-11377		
		Broj računa	11189/11377PP		

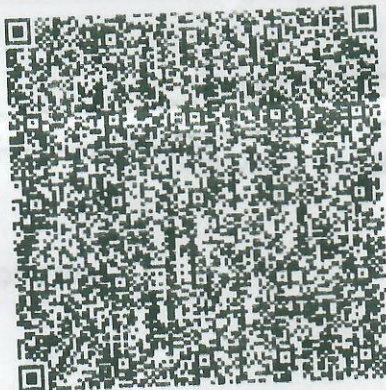
Barkod	JM	KOL	Cena bez PDV	% Rabat	Vrednost sa PDV
	KOM	1,000	29.833,33	0,00	35.800,00
	KOM	2,000	23.125,00	0,00	55.500,00
	KOM	2,000	2.650,00	0,00	6.360,00
	KOM	2,000	645,83	0,00	1.550,00
	KOM	4,000	516,67	0,00	2.480,00
	KOM	1,000	775,00	0,00	930,00
Ukupani iznos sa PDV:					102.620,00

UKUPAN IZNOS ZA UPLATU: 102.620,00

022 model: 97 poziv na broj: 422202001-00837-001197

VAI

NAI



===== KRAJ FISKALNOG RAČUNA =====

Ovlašćen



(Ime, prezime i potpis prevoznika - ukoliko ga ima)

M.P.

[Signature]
(fakturisao)

(primio)

УГОВОР О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ

Закључују у Новом Бечеју дана 14.06.2022. године:

1. **ЉУКИЧИН ЖИВА**, са пребивалиштем у Новом Саду, улица Арсе Теодоровића 015 4 15, ЈМБГ 2108961850064 (у даљем тексту уговора Продавац)

и

1. **МАЛОЛЕТНИ СЕБАСТИЈАН СТАНИШИЋ**, са пребивалиштем у Новом Милошеву, ул. Ђорђа Јовановића 078, ЈМБГ: 1203021840000, чији је законски заступник мајка Сенка Станишић, из Новог Милошева, ул. Ђорђа Јовановића 078, ЈМБГ: 2407990845018 (у даљем тексту:**први купац**).
2. **МАЛОЛЕТНА САРА СТАНИШИЋ**, са пребивалиштем у Новом Милошеву, ул. Ђорђа Јовановића 078, ЈМБГ: 2503019845000, чији је законски заступник мајка Сенка Станишић, из Новог Милошева, ул. Ђорђа Јовановића 078, ЈМБГ: 2407990845018 (у даљем тексту:**други купац**).
3. **МАЛОЛЕТНИ ВАЊА СТАНИШИЋ**, са пребивалиштем у Новом Милошеву, ул. Ђорђа Јовановића 078, ЈМБГ: 0406015840001, чији је законски заступник мајка Сенка Станишић, из Новог Милошева, ул. Ђорђа Јовановића 078, ЈМБГ: 2407990845018 (у даљем тексту:**трећи купац**).
4. **МАЛОЛЕТНА АНАСТАСИЈА СТАНИШИЋ**, са пребивалиштем у Новом Милошеву, ул. Ђорђа Јовановића 078, ЈМБГ:2606016845011, чији је законски заступник мајка Сенка Станишић, из Новог Милошева, ул. Ђорђа Јовановића 078, ЈМБГ: 2407990845018 (у даљем тексту:**четврти купац**).
5. **МАЛОЛЕТНИ ВУКАШИН СТАНИШИЋ**, са пребивалиштем у Новом Милошеву, ул. Ђорђа Јовановића 078, ЈМБГ: 0409017840008, чији је законски заступник мајка Сенка Станишић, из Новог Милошева, ул. Ђорђа Јовановића 078, ЈМБГ: 2407990845018 (у даљем тексту:**пети купац**).

(у даљем тексту продавци и купци: уговорне стране)

Члан 1.

Предмет овог Уговора је пренос права својине са продавца на купце и то на сваког са обимом удела од 1/5 на следећим непокретностима:

- породична стамбена зграда са помоћним зградама, која се налази у Новом Милошеву, улица Маре Пајић број 32 и то: катастарска парцела број 407 К.О. Ново Милошево, земљиште под зградом-објектом и објекат број 1 породична стамбена зграда површине 199м², земљиште под зградом-објектом и објекат број 2 помоћна зграда површине 65м², земљиште под зградом-објектом и објекат број 3 помоћна зграда површине 7м², земљиште под зградом-објектом и објекат број 4 површине 21м², земљиште уз зграду-објекат површине 500м² и њива 1. класе површине 628м², укупне површине предметне парцеле

1420м2, земљиште у грађевинском подручју, све уписано у листу непокретности број 474 к.о. Ново Милошево, својина приватна на земљишту и објектима.

Продавац је предметне непокретности стекао у оставинском поступку иза пок. оца Ивана Ђукичина по основу решења Основног суда у Бечеју.

Члан 2.

Уговорне стране су сагласно уговориле да купопродајна цена зе непокретности ближе описане у члану 1. овог Уговора износи **24.500,00 ЕУР** (словима: **двадесетчетирихиљадепетстотина евра**) у динарској противвредности по средњем курсу НБС.

Наведени износ ће, у име и за рачун купаца, бити исплаћен из средстава **ХУМАНИТАРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ СРБИ ЗА СРБЕ, ПИБ: 105117328, Матични број: 17697013** (у даљем тексту: **Хуманитарна организација**), у две рате и то:

- **износ од 12.250,00 ЕУР (словима: дванаестхиљададвестотинепедесет евра)** у динарској противвредности по средњем курсу НБС, одмах након овере овог Уговора, најкасније у року од 2 радна дана од дана овере овог Уговора, преносом са динарског рачуна Хуманитарне организације, на динарски рачун продавца, а у оквиру хуманитарне акције "Деца су наша будућност" за породицу Станишић.

- **износ од 12.250,00 ЕУР (словима: дванаестхиљададвестотинепедесет евра)** у динарској противвредности по средњем курсу НБС, најкасније у року од 30 дана од дана овере овог Уговора, преносом са динарског рачуна Хуманитарне организације, на динарски рачун продавца, а у оквиру хуманитарне акције "Деца су наша будућност" за породицу Станишић.

Члан 3.

Продавац ће увести купце у посед предметних непокретности, ослобођених од свих лица, након исплате купопродајне цене у целости.

До момента овере уговора код јавног бележника продавац је дужан да купцима предају целокупну документацију која се односи на непокретност ближе описане у члану 1 овог Уговора, као и све доказе о измирењу трошкова који терете предметну непокретност до дана ступања купаца у посед.

Рачуне који нису доспели до момента увођења купаца у посед, измириће продавац на први позив купаца.

Члан 4.

Продавац се обавезује да одмах након исплате купопродајне цене у целости, а најкасније у року од 3 (три) радна дана од исплате купопродајне цене у целости, преда купцима безусловну сагласност оверену од стране јавног бележника да се купци могу уписати као сувласници предметних непокретности, сваки са по 1/5 права својине, код надлежне службе катастра непокретности и у другим јавним књигама, без његове даље сагласности и присуства (*clausula intabulandi*).

Члан 5.

Продавац продаје купцима непокретности ближе описане у члану 1. овог Уговора у виђеном стању и ослобађају се одговорности за материјалне недостатке које купци накнадно констатују, а могли су исте да уоче у моменту преузимања уобичајеним прегледом.

Члан 6.

Продавац јемчи купцима под пуном материјалном и кривичном одговорношћу да је предметна непокретност, искључиво у његовом власништву, да није предмет спора пред судом између њега и других лица, односно предмет поступка пред управним органима, да на истој нема стварних терета, да иста није предмет деобе брачне или ванбрачне тековине, да на предметној непокретности не постоји право неког трећег лица, као и да исту није унео као оснивачки улог у неко привредно друштво.

Продавац се обавезује да ће евентуалне терете из претходног става, уколико се накнадно појаве, отклонити о свом трошку, без одлагања.

Члан 7.

Купци сноси трошкове овере уговора, трошкове трансфера новца, као и порез на пренос апсолутних права по решењу надлежне пореске управе.

Продавац овлашћује купце да пред надлежном пореском управом предузму све потребне радње ради регулисања пореза на пренос апсолутних права, те да у том циљу поднесу пореску пријаву, учествују у поступку, приме решење, одрекну се права на жалбу на решење или у случају потребе уложе жалбу на решење и плате порез на пренос апсолутних права, као и да у случајевима предвиђеним законом предузму све потребне радње у циљу ослобођења од плаћања пореза на пренос апсолутних права.

Члан 8.

Евентуалне спорове проистекле из овог уговора уговорне стране ће настојати да реше споразумно, а у противном решаваће их надлежан суд.

Члан 9.

Уговорне стране изјављују да су овај уговор прочитали и разумели, те својим потписима потврђују да он представља израз њихове слободно и сагласно изражене воље.

Овај уговор је сачињен у 6 (шест) примерака, од којих је по 1 (један) примерак за продавца, а по 1 (један) примерак за сваког купца, док 1 (један) примерак са прилозима остаје код јавног бележника.

ПРОДАВАЦ




Жива Ђукићин

ПРВИ КУПАЦ




Зак. заступник Сенка Станишић

ДРУГИ КУПАЦ



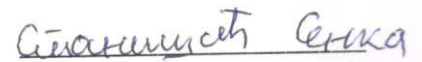
Зак. заступник Сенка Станишић

ТРЕЋИ КУПАЦ



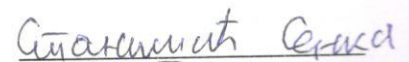
Зак. заступник Сенка Станишић

ЧЕТВРТИ КУПАЦ



Зак. заступник Сенка Станишић

ПЕТИ КУПАЦ



Зак. заступник Сенка Станишић

**КЛАУЗУЛА О ПОТВРЂИВАЊУ ИСПРАВЕ (СОЛЕМНИЗАЦИОНА
КЛАУЗУЛА)** -----

Ја, ДИМИТРИЈЕ НИКОЛИЋ у својству јавног бележника потврђујем да су дана 14.06.2022. (четрнаестог јуна две хиљаде двадесетдруге) године у моју јавнобележничку канцеларију приступиле странке:-----

1. **ЖИВА ЂУКИЧИН**, име родитеља Иван, рођен у Новом Милошеву, Општина Нови Бечеј, дана 21.08.1961. (двадесет првог августа хиљаду деветсто шездесет прве) године, са пребивалиштем у Новом Саду, ул. Арсе Теодоровића бр. 15/4/15 (петнаесткрозчетири /15), ЈМБГ 2108961850064, чији сам идентитет утврдио увидом у личну карту број 005932355, издату дана 07.10.2014. године, од стране ПУ У НОВОМ САДУ, која важи до 07.10.2024. године, као продавац.-----

2. **Млдб. Себастијан Станишић**, име родитеља Синиша, из Новог Милошева, улица Ђорђа Јоановића број 78 (седамдесетосам), ЈМБГ 1203021840000, **Млдб. Сара Станишић**, име родитеља Синиша, из Новог Милошева, улица Ђорђа Јоановића број 78 (седамдесетосам), ЈМБГ 2503019845000, **Млдб. Вања Станишић**, име родитеља Синиша, из Новог Милошева, улица Ђорђа Јоановића број 78 (седамдесетосам), ЈМБГ 0406015840001, **Млдб. Анастасија Станишић**, име родитеља Синиша, из Новог Милошева, улица Ђорђа Јоановића број 78 (седамдесетосам), ЈМБГ 2606016845011, **Млдб. Вукашин Станишић**, име родитеља Синиша, из Новог Милошева, улица Ђорђа Јоановића број 78 (седамдесетосам), ЈМБГ 0409017840008, сви као млдб. купци, које заступа законски заступник-мајка **Сенка Станишић**, име родитеља Радован, рођен/а у Кикинда, Општина Кикинда, дана 24.07.1990. (двадесет четвртог јула хиљаду деветсто деведесет е) године, са пребивалиштем у Ново Милошево, ул. Ђорђа Јоановића бр. 078 (седамдесет осам), ЈМБГ 2407990845018, чији сам идентитет утврдио увидом у личну карту број 006926172, издату дана 26.06.2015. године, од стране ПС У НОВОМ БЕЧЕЈУ, која важи до 26.06.2025. године, као законски заступник-мајка млдб. купаца.-----

сви ради потврђивања исправе:-----

УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ.-----

Утврдио сам да све странке говоре српски језик, да су писмени и способни да прочитају и потпишу исправу, те због тога није било потребно присуство позваних сведока, тумача и преводиоца, а као језик поступка одређује се српски језик и ћирилично писмо, са чиме све странке изјављују да су сагласне.-----


ДИМИТРИЈЕ НИКОЛИЋ

У разговору са странкама закључио сам да странке не показују очигледне знаке мањкавости пословне и правне способности услед чега имају правну и пословну способност по основу законске претпоставке. Утврдио сам да странке су овлашћене за закључење уговора о купопродаји и уверио сам се у постојање њихове озбиљне и слободне воље за закључење овог уговора.-----

Утврдио сам да се предметна непокретност налази на мом службеном подручју, па сам услед тога надлежан за оверу ове исправе.-----

Јавни бележник је увидом у изводе из МКР за млдб. купце, утврдио да је мајка Сенка Станишић, као законски заступник млдб. купаца, овлашћена за заступање купаца у овом правном послу.-----

Јавни бележник је поучио и упозорио уговорне стране на следеће:-----

- да купац постаје власник предметне непокретности даном укњижбе права својине у своју корист код надлежног катастра непокретности, а не даном закључења и потврђивања овог уговора, **као и то да ће надлежном катастру непокретности овај уговор бити достављен како би се извршила забележба права својине у корист млдб. купаца, а из разлога што уговор о купопродаји непокретности не садржи безусловну клаузули интабуланди.**

Упозорио сам и поучио странке на одредбе Закона о спречавању прања новца и финансирања тероризма по коме је неопходно да се свака готовинска трансакција која износи 10.000,00 (десетхиљада) односно 15.000,00 (петнаестхиљада) ЕУР или више мора извршити, односно новац уплатити преко рачуна код банке или друге финансијске институције сходно закону.-----

У складу са одредбама закона који регулише спречавање финансирања тероризма и подзаконским прописима, утврђено је да продавац и купци нису лица означена на листи коју води надлежна управа и о томе су приложене потврде у списе предмета.-----

Поступајући јавни бележник је личним увидом у евиденцију коју води Основни суд у Бечеју, а на основу расположивих података који до времена потврђивања ове исправе стоје уписани у електронску базу евиденције коју води горе наведени суд, а везани за регистровање промета непокретности утврдио да предметна непокретност није прометована од стране продавца у периоду до сачињавања и овере ове исправе.-----

Поучио сам странке о могућности да, непосредно пре овере ове исправе, на њихов захтев извршим непосредан увид у предметни лист непокретности, објаснио им предности и сврху непосредног увида и упозорио их на евентуалне последице и ризике у случају супротног поступања а нарочито на могућност да је у међувремену, од времена ажурности предметног-овде штампаног листа непокретности из ове исправе, дошло до промене података који се уписују у листу непокретности за предметну непокретност у смислу могућности несагласности предметног-овде штампаног листа непокретности и стања у том листу непокретности и јавној књизи катастра непокретности. Након тога странке су


ДИМИТРИЈЕ НИКОЛИЋ

изјавиле да су сагласне са стањем уписаним у предметном-овде штампаном листу непокретности, те да не желе непосредни увид јавног бележника и да снесе ризике и последице у вези с тим.

Јавни бележник је упозорио странке да имовина стечена радом у току трајања заједнице живота представља заједничку имовину сходно Породичном закону те да постоји опасност поништаја овог уговора од стране супружника/ванбрачног партнера продавца уколико то није његова посебна имовина, па странке изјављују да су то разумеле и да пристају на све последице и ризике у вези са тим.

Јавни бележник је упозорио странке да су дужне да поштују начело једнаке вредности узајамних давања, те сходно томе да прибаве извештај овлашћеног лица о тржишној вредности непокретности која је предмет продаје. Упозорио сам их да би могло доћи до судског спора ради поништаја уговора због прекомерног оштећења.

Јавни бележник је упозорио продавца и купца на закон, нарочито одредбе чл. 7. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова (Сл.гласник РС бр.41/2018), а странке изјављују да су разумеле ове поуке и прихватају све последице по наведеним поукама. **Након тога, законски заступник млдб. купаца, изјављује да нити један купац није у браку.**

Поучио сам и упозорио странке да ћу по службеној дужности препис ове исправе доставити надлежном суду, катастру непокретности и пореским органима, заједно са пореским изјашњењима, која документа овде подносе странке, у складу са законом и у законом прописаном року од дана закључења овог уговора.

Потврђујем да сам уговорним странама објаснио смисао, садржину и правне последице закључења овог правног посла.

Уговорне стране у присуству јавног бележника потврђују да им је јавни бележник објаснио смисао садржину и правне последице закључења овог правног посла, и да пристају на све ризике и последице и да остају код својих изјава датих у овој исправи, а што потврђују и својим потписом на овој клаузули.

Потврђујем да сам уговорним странама прочитао исправу и да су оне након тога у мом присуству изјавиле да су разумеле садржај исправе и правне последице као и да је њихова воља у свему верно унета у ову исправу.

Након тога странке су у мом присуству потписале исправу.

ПРИЛОЗИ:

1. фотокопија личну карту продавца **ЖИВА ЂУКИЧИН**, број 005932355, која је издата дана 07.10.2014. год., од стране ПУ У НОВОМ САДУ

2. фотокопија личну карту законског заступника млдб. купаца **Сенка Станишић**, број 006926172, која је издата дана 26.06.2015. год., од стране ПС У НОВОМ БЕЧЕЈУ

3. подаци листа непокретности број 474 к.о. Ново Милоешво, штампани са портала УПИС

4. потврда да до дана потврђивања исправе продавац није прометовао предметним непокретностима


ДИМИТРИЈЕ НИКОЛИЋ

5. приватна исправа-----
6. потврде из базе лица са сајта Управе за спречавање прања новца РС-----
7. изводи из МКР за млдб. купце, штампани са портала УПИС, укупно 5 (пет)-----
8. потписана изјашњења пореских обвезника за потребе пореских органа, укупно 6 (шест)-----

Јавнобележничка награда за потврђивање уговора о купопродаји непокретности у укупном износу од 23.040,00 динара (двадесет три хиљаде четрдесет динара), наплаћена је на основу члана 4, 5 и чл. 21 и тарифног броја 1 и тарифног броја 9 и 18 Јавнобележничке тарифе, и обухвата износ накнаде од 19.200,00 динара (деветнаест хиљада двеста динара) и износ обрачунатог ПДВ по стопи од 20% од 3.840,00 динара (три хиљаде осамсто четрдесет динара).-----

Накнада на име материјалних трошкова наплаћена је у укупном износу од 720,00 (седамстодвадесет) динара наплаћена је у складу са чланом 14 Јавнобележничке тарифе.-----

Исправа је написана на 4 (четири) страна и 4 (четири) листова те потписана у 7 (седам) примерка, од којих 1 (један) примерак, са прилозима остаје код јавног бележника, а по 1 (један) примерак се предаје станкама, па они својим потписима потврђују пријем истих.-----

Клаузула о потврђивању ове исправе обављена је у канцеларији поступајућег јавног бележника, дана 14.06.2022. (четрнаестог јуна две хиљаде двадесетдруге) у 12:09 часова.-----

Продавац:

ЖИВА ЂУКИЋИН

За млдб. купце Себастијан
Станишић, Сара Станишић,
Вања Станишић, Анастасија
Станишић, Вукашин
Станишић:

Законски заступник, мајка
Сенка Станишић

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК:

ДИМИТРИЈЕ НИКОЛИЋ
НОВИ БЕЧЕЈ
ТРГ ОСЛОБОЂЕЊА 1

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК НИКОЛИЋ ДИМИТРИЈЕ

23272 НОВИ БЕЧЕЈ
 ТРГ ОСЛОБОЂЕЊА 1
 ПИБ 108942386
 МАТ. БР 17924605
 ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ 69.10 ПРАВНИ ПОСЛОВИ
 ТР 330-44000585-08
 ТЕЛЕФОН 023-653-850

РАЧУН БРОЈ 153-2022

ХУМАНИТАРНА ОРГАНИЗАЦИЈА СРБИ

11000 БЕОГРАД

ДР МИЛУТИНА ИВКОВИЋА 2А

ПИБ 105117328 МБР 17697013

МЕСТО ИЗДАВАЊА РАЧУНА: НОВИ БЕЧЕЈ
 ДАТУМ ИЗДАВАЊА РАЧУНА: 18.07.2022.
 ДАТУМ ОБАВЉАЊА УСЛУГЕ: 18.07.2022.
 ДАТУМ ВАЛУТЕ: 25.07.2022.
 БРОЈ ПРЕДМЕТА: ОПУ:809-2022
 БИ:

Ред.бр	Назив	Количина
1.	ИЗЈАВА	1
2.	ТРОШКОВИ	1

ПДВ (20%) 000,00
 УКУПНО: 3.960,00

Словима: три хиљаде девет стотина шездесет динара

Напомена о пореском ослобођењу: НЕМА



ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК

НИКОЛИЋ ДИМИТРИЈЕ

Dimitrije Nikolic



ФИСКАЛНИ РАЧУН
 10:942186
 ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ДИМИТРИЈЕ НИКОЛИЋ
 1140913-Јавни бележник Dimitrije Nikolic
 ТРГ ОСЛОБОЂЕЊА 1
 НОВИ БЕЧЕЈ
 Нови Бечеј

Касир:
 ИД купца:
 ЕСИР број:

ОПЕРАТОР 30
 10:105117328
 129/1.0

ПРИМЛ ПРОДАЈА
 Артикли

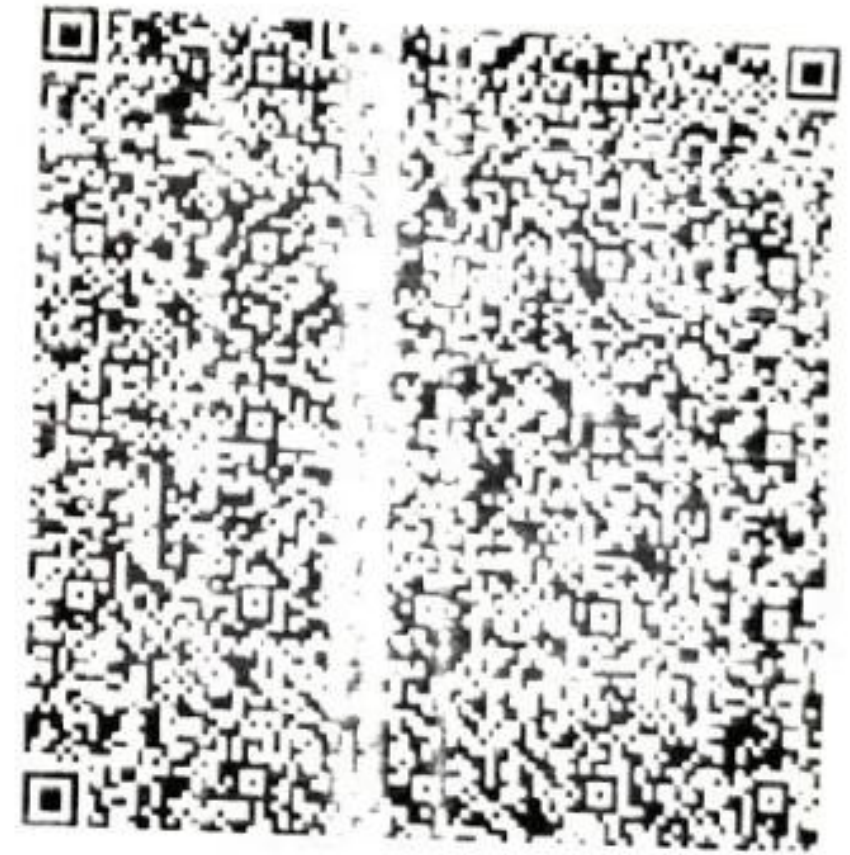
Назив	Цена	Кол.	Укупно
САСТАВЉАКЕ ИЗЈАВА (б)	3600,00	1	3600,00
ИЗДАТЦИ Ч БЕЗИ ИЗ ПВЕ. ПУНОМОЉЈИ (б)	360,00	1	360,00

За уплату:
 Пренос на рачун 3960,00

Ознака	Им-	Стопа	Порез
Б	0-11ц	20,00%	660,00

Укупан износ пореза: 660,00

ПФР време: 18.07.2022. 11:49:18
 ПФР број: 32N17MAS-32N17MAS-1550
 Бројач рачуна: 1520/1550П



===== КРАЈ ФИСКАЛНОГ РАЧУНА =====

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК НИКОЛИЋ ДИМИТРИЈЕ

23272 НОВИ БЕЧЕЈ
 ТРГ ОСЛОБОЂЕЊА 1
 ПИБ 108942386
 МАТ. БР 17924605
 ШИФРА ДЕЛАТНОСТИ 69.10 ПРАВНИ ПОСЛОВИ
 ТР 330-44000585-08
 ТЕЛЕФОН 023-653-850

РАЧУН БРОЈ 123-2022

ХУМАНИТАРНА ОРГАНИЗАЦИЈА СРБИ ЗА С
 11000 БЕОГРАД
 ДР МИЛУТИНА ИВКОВИЋА 2А
 ПИБ 105117328 МБР 17697013

МЕСТО ИЗДАВАЊА РАЧУНА: НОВИ БЕЧЕЈ
 ДАТУМ ИЗДАВАЊА РАЧУНА : 14.06.2022.
 ДАТУМ ОБАВЉАЊА УСЛУГЕ : 14.06.2022.
 ДАТУМ ВАЛУТЕ : 20.06.2022.
 БРОЈ ПРЕДМЕТА : ОПУ:661-2022

Ред.бр	Назив	Количина	Цена
1.	СОЛЕМНИЗАЦИЈА	1	12.60
2.	ТРОШКОВИ	1	60
3.	ДОДАТНА СТРАНКА	4	1.50
			Основ
			ПДВ (2)
			УКУП

Словима: двадесеттрихилгадечетрдесетдинара

Напомена о пореском ослобођењу: НЕМА



ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК

НИКОЛИЋ ДИМИТРИЈЕ

Dimitrije Nikolic



===== ФИСКАЛНИ РАЧУН =====
 108942386
 ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ДИМИТРИЈЕ НИКОЛИЋ
 1140913-Javni bel-znik Dimitrije Nikolic
 ТРГ ОСЛОБОЂЕЊА 1
 НОВИ БЕЧЕЈ
 Нови Бечеј

Касир: ОПЕРАТОР 30
 ИД купца: 10:105117328
 ЕСИР број: 129/1.0

ПРОМЕТ ПРОДАЈА
 Артикли

Назив	Цена	Кол.	Укупно
СОЛЕМНИЗАЦИЈА ДО 5,000,000 Д (<Б>	15120.00	1	15120.00
ДОДАТНЕ СТРАНКЕ (<И>	1800.00	4	7200.00
ИЗДАТЦИ У ВЕЗИ СА СОЛЕМНИЗАЦИЈОМ (<Б>	720.00	1	720.00

За уплату: 23040.00
 Пренос на рачун 23040.00

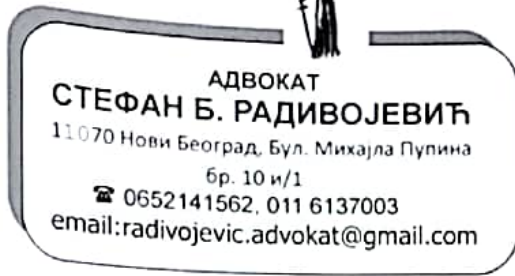
Ознака	Име	Стопа	Порез
Б	О-ПДВ	20.00%	3840.00

Укупан износ пореза: 3840.00

ПФР време: 14.06.2022. 12:10:52
 ПФР број: 32NM7MAS-32NM7MAS-803
 Бројач рачуна: 785/803ПП



===== КРАЈ ФИСКАЛНОГ РАЧУНА =====



ХУМАНИТАРНА ОРГАНИЗАЦИЈА "СРБИ ЗА СРБЕ"
Др. Милутина Ивковића 2А/1. спрат, Београд
ПИБ: 105117328

ФАКТУРА 85/2022

1. На име прегледање документације и састављања Уговора о купопродаји непокретности за породицу Станишић, Ново Милошево, износ од 24.000,00 динара
2. На име састављања сагласности за укњижбу (clausula intabulandi) за породицу Станишић, Ново Милошево, износ од 6.000,00 динара

СВЕ УКУПНО: 30.000,00 динара

Молим вас да уплату овог износа извршите на следећи жиро рачун:

Адвокат Стефан Б. Радивојевић
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д. Београд
Експозитура YU BIZNIS, 11070 Нови Београд, Бул. Михајла Пупина 10 Д
Број жиро рачуна: 205-214934-45

ПИБ: 108764128
МБ: 57326999

У БЕОГРАДУ, дана 20.07.2022. године

Адвокат Стефан Б. Радивојевић

Salon Zrenjanin

Novosadski put bb ZRENJANIN

Tel: 023/31-000-35 Faks:

Email: salon.zrenjanin@formaideale.rs

Web adresa: www.formaideale.rs

Predračun pravnom licu br. ZR/22-007258

Datum izdavanja: 16.12.22

Rok isporuke 22.12.22

Adresa isporuke: Dr Milutina Ivkovića 2a, 11000 BEOGRAD

Način isporuke: ISPORUKA I MONTAŽA FI

Podaci o kupcuHumanitarna Organizacija Srbi za Srbe
Dr Milutina Ivkovića 2a

BEOGRAD

Tel:

Mobilni Tel: 0692703991 Borisav

Email: borisavromcevic@gmail.com

PIB: 105117328

Šifra klijenta: 41400729

Kontakt za isporuku:

Rbr.	Br.	Opis	Količina	Jedinica mere	Jedinična cena	% PDV-a	% popusta	Iznos
1.	21001404	Dušek ORTOPEDIK dimenzija 90x200	5	KOM	14.272,00	20	30	49.952,00
2.	21031108	Ormar OLLI 3K2F korpus iverica bela, front iverica bela	2	KOM	25.320,00	20	32,89889	33.980,00
3.	21031221	Ormar OLLI 3K2FO korpus iverica bela, front iverica bela	1	KOM	33.831,00	20	35,00044	21.990,00

Ukupno RSD bez PDV-a 88.268,33

20% PDV-a 17.653,67

Ukupno RSD sa PDV-om 105.922,00**Specifikacija uplata**

Broj	Datum	Način plaćanja	Iznos
		Preostali iznos za plaćanje	105.922,00

ZRENJANIN, 16.12.22

Obračunao

M.P.

Kupac preuzeo (prezime, ime, br.l.k., potpis)

BROJ

MODELA

POZIV NA BROJ (ODOBRENJE)

97

47-352722007258

Prilikom uplate po predračunu obavezno upisati:

Rok važenja ovog predračuna je 8 dana od dana izdavanja. Predračun može biti uplaćen samo preko računa u celosti. Ne može biti delimično uplaćen virmanski, a delimično neki drugim načinom plaćanja. Rok isporuke počinje da teče od dana uplate.

U SLUČAJU REKLAMACIJE OBRATITE SE NADLEŽNOJ SLUŽBI NA BROJ TELEFONA: 0800-034-036. POZIV JE BESPLATAN**Sve informacije u vezi isporuke i montaže možete dobiti na telefon 023/31-000-35****Svojim potpisom na ovom dokumentu Kupac potvrđuje da je upoznat i saglasan sa svim uslovima prodaje robe, kao i sa uslovima korišćenja datih podataka i daje saglasnost za obradu istih od strane Forma Ideale d.o.o.**

Kupac saglasan