

Kupac: 41421487 HUMANITARNA
ORGANIZACIJA SRBI ZA SRBE
Adresa: dr.Milutina Ivkovića 2A prvi sprat
BEOGRAD
PIB: 105117328.
MB: 17697013

Račun - otpremnica LE2/23-F000400

Datum i mesto izdavanja: 31.07.2023, LESKOVAC
Datum prometa: 31.07.2023
Datum valute: 31.07.2023
Broj transakcije: 138683
Br. fiskalnog računa: X74938N8-X74938N8-30295

Isporučuje se iz: Salon Leskovac 2
Njegoševa 93
16000 LESKOVAC
Isporučuje se u: dr.Milutina Ivkovića 2A prvi sprat
11000 BEOGRAD

Br. artikla	Opis	Količina	JM	Iznos sa PDV-om
1. 11012360	Kuhinja LEONA 180 / 8063825	1	KOM	33.990,00
2. 11008790	Trpezarijski sto OSCAR TS 160x90 / 8050336	1	KOM	16.990,00
3. 21037455	Trpezarijska stolica Y-1 / 8600608324380	8	KOM	23.918,00
4. 21039500	Ležaj COSMIC / 8600608371025	1	KOM	24.990,00
5. 21037335	Krevet na sprat MIRKO / 8600608326148	2	KOM	63.979,00
6. 21001404	Dušek ORTOPEDIK / 8605014491565	4	KOM	39.960,00
7. 21038081	Komoda TETRIS 2K / 8600608338240	3	KOM	17.969,00
8. 21038587	Dečija kompjuter stolica QZY-FO / 8600608340298	4	KOM	19.960,00
9. 21019848	Jednodelna nasadna sudopera CLASSIC30 L (1009076) / 3838997026973	1	KOM	6.990,00
10. 11008265	Ormar LEON 4K2FO / 8063911	2	KOM	71.980,00
11. 21029020	Ugaona garnitura RAVENA / 8600608102773	1	KOM	42.990,00
12. 21037834	Kompjuter sto LUPO (LPB20) / 5904767837693	3	KOM	17.970,00
Ukupno RSD sa PDV-om				381.686,00

Specifikacija plaćanja

Broj računa	Datum plaćanja	Način plaćanja	Ukupan iznos
K080-138685	31.07.2023.	Virman	381.686,00

Prevoznik: FORMA IDEALE DOO, Matični broj: 17546830; PIB 103251239; Adresa: Skladišni centar 13, Kragujevac

Forma Ideale d.o.o.
KRAGUJEVAC

Robu izdala: Salon nameštaja Leskovac

Vozač preuzeo

Robu primio

Ime i prezime:

Broj Ik:

Telefon:

Ime i prezime:

Broj Ik:

Broj vozila:

Ime i prezime:

Način plaćanja:

M.P.

===== ФИСКАЛНИ РАЧУН =====
 103251239
 FORMA IDEALE DOO KRAGUJEVAC
 1028179-SALON LESKOVAC 2
 ЊЕГОШЕВА 93
 ЛЕСКОВАЦ

ИД купца 10: 105117328.
 Касир KASALE-1
 ЕСИР број 769/v1
 Реф. број X74938N8-X74938N8-30294
 Реф. време 31.07.2023. 17:10:48

----- ПРОМЕТ - ПРОДАЈА -----

Артикли

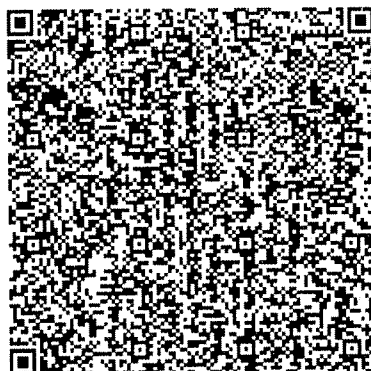
Назив	Цена	Кол.	Укупно
11012360-Kuhinja LEONA 180 /КОМ (Ћ)	33.990,00	1	33.990,00
11008790-Trpezarijski sto OSCAR TS 160x90 /КОМ (Ћ)	16.990,00	1	16.990,00
21037455-Trpezarijska stolica Y-1 /КОМ (Ћ)	2.989,75	8	23.918,00
21039500-Ležaj COSMIC /КОМ (Ћ)	24.990,00	1	24.990,00
21037335-Krevet na sprat MIRKO /КОМ (Ћ)	31.989,50	2	63.979,00
21001404-Dušek ORTOPEDIK /КОМ (Ћ)	9.990,00	4	39.960,00
21038081-Komoda TETRIS 2K /КОМ (Ћ)	5.989,67	3	17.969,00
21038587-Dečija kompjuter stolica QZY-F0 /КОМ (Ћ)	4.990,00	4	19.960,00
21019848-Jednodelna nasadna sudopera CLASSIC30 L (Ћ)	6.990,00	1	6.990,00
11008265-Ormar LEON 4K2FO /КОМ (Ћ)	35.990,00	2	71.980,00
21029020-Ugaona garnitura RAVENA /КОМ (Ћ)	42.990,00	1	42.990,00
21037834-Kompjuter sto LUPO (LPB20) /КОМ (Ћ)	5.990,00	3	17.970,00

 За уплату 381.686,00
 Уплаћено авансом 381.686,00
 ПДВ на аванс 63.614,33
 Преостало за плаћање 0,00

 Ознака Име Стопа Порез
 Ћ 0-ПДВ 20.00% 63.614,33

 Укупан износ пореза 63.614,33

 ПФР време 31.07.2023. 17:10:52
 ПФР број рачуна X74938N8-X74938N8-30295
 Бројач рачуна 11279/30295ПП



===== КРАЈ ФИСКАЛНОГ РАЧУНА =====

POS Br. računa: K080-138685

Poslednji avansni račun

X74938N8-X74938N8-30295 31.07.23

===== ФИСКАЛНИ РАЧУН =====

109217051

AS PRODUKT 2006

1075435-AC ПРОДУКТ 2006

САВАТИЈА МИЛОШЕВИЋА 16

Рашка

Касир: 04

ИД купца: 10:105117328

ЕСИР број: 950/2022.A

-----ПРОМЕТ ПРОДАЈА-----

Артикли

Назив	Цена	Кол.	Укупно
Šporet el. BEKO FSS66000W (Ђ)	29.920,00	1	29.920,00

Укупан износ: 29.920,00

Пренос на рачун: 29.920,00

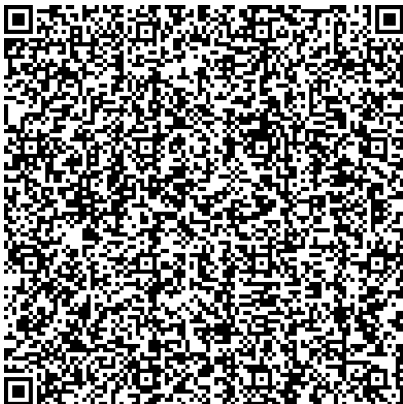
Ознака	Име	Стопа	Порез
Ђ	О-ПДВ	20,00%	4.986,67

Укупан износ пореза: 4.986,67

ПФР време: 11.09.2023. 10:14:36

ПФР број рачуна: U9X725BN-U9X725BN-27526

Бројач рачуна: 25600/27526ПП



===== КРАЈ ФИСКАЛНОГ РАЧУНА =====

===== ФИСКАЛНИ РАЧУН =====

109217051

AS PRODUKT 2006

1075435-AC ПРОДУКТ 2006

САВАТИЈА МИЛОШЕВИЋА 16

Рашка

Касир: 04

ИД купца: 10:105117328

ЕСИР број: 950/2022.A

-----ПРОМЕТ ПРОДАЈА-----

Артикли

Назив	Цена	Кол.	Укупно
Šporet ALFA R46 elegant 2RŠDA (Ђ)	45.751,20	1	45.751,20

Укупан износ: 45.751,20

Пренос на рачун: 45.751,20

Ознака	Име	Стопа	Порез
Ђ	О-ПДВ	20,00%	7.625,20

Укупан износ пореза: 7.625,20

ПФР време: 11.09.2023. 10:06:13

ПФР број рачуна: U9X725BN-U9X725BN-27522

Бројач рачуна: 25598/27522ПП



===== КРАЈ ФИСКАЛНОГ РАЧУНА =====

===== ФИСКАЛНИ РАЧУН =====

109217051
AS PRODUKT 2006
1075435-AC ПРОДУКТ 2006
САВАТИЈА МИЛОШЕВИЋА 16

Рашка
Касир: 04
ИД купца: 10:105117328
ЕСИР број: 950/2022.А

-----ПРОМЕТ ПРОДАЈА-----

Артикли

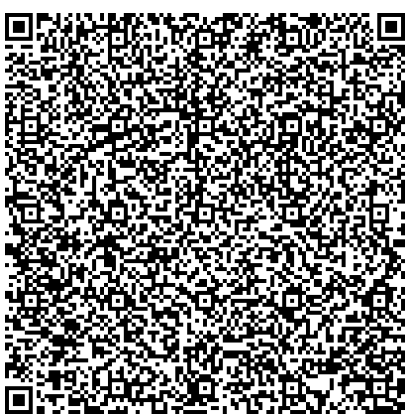
Назив	Цена	Кол.	Укупно
Frižider UNION RBF-278N (Ђ)	30.729,60	1	30.729,60

Укупан износ: 30.729,60
Пренос на рачун: 30.729,60

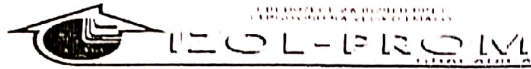
Ознака	Име	Стопа	Порез
Ђ	О-ПДВ	20,00%	5.121,60

Укупан износ пореза: 5.121,60

ПФР време: 11.09.2023. 10:11:07
ПФР број рачуна: U9X725BN-U9X725BN-27524
Бројач рачуна: 25599/27524ПП



===== КРАЈ ФИСКАЛНОГ РАЧУНА =====



"ИЗОЛ ПРОМ" ОД ГРАЧАНИЦА
 М. БР 09162291 ПИБ 101464047
 izolprom@gmail.com
 + 381 646339716 , +383 49 675 077

ИНВЕСТИТОР
 ХУМАНИТАРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ СРБИ ЗА
 СРБЕ Београд Др Милутина Ивковића
 2А/1.спрат, општина Савски Венац,
 Београд, ПИБ: 105117328, Матични број:

Окончана ситуација -радови бр. 050/01-09-2023

За доградњу и адаптацију породичне куће валсника
 Ердоглија Милоша село Село Лозно , Ушће

	Опис радова	ј. мере	количина
1,0	ЗЕМЉАНИ РАДОВИ НА НОВОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА		
1,1	Обележавање темељних трака и ископ темељних трака у земљи треће категорије димензија 0,50 x 0,50 цм	м3	3,80
1,2	Испуна земљом из ископа темеља унутар темељне сокле у слојевима од по 30 цм са набијањем, ако је потребно довести земљу са позајмишта	м3	10,50
1,3	Набавка материјала и насипање слоја тампона унутар темеља са набијањем крупноће 0 до 30 мм испод подне плоче тротоара и улазног степеништа	м3	4,00
	УКУПНО		
2,0	БЕТОНСКИ РАДОВИ		
2,1	Набавка материјала и бетонирање армирано бетонских темеља бетоном МБ 30, приликом бетонорња темеља обавезно уградити анкере за везу са стубовима објекта	м3	3,10
2,2	Набавка материјала и бетонирање армирано бетонске подне плоче д =10 цм бетоном МБ 30	м3	1,95
2,3	Набавка материјала и бетонирање армирано бетонских стубова у оплати бетоном МБ 30	м3	1,90
2,4	Набавка материјала и бетонирање армирано бетонске полумонтажне плоче од ФЕРТ гредица и пуниоца тј. монте д 16 цм бетоном МБ 30 са гредама и серклажима, надвратницима и надпрозорницима	м2	15,00
2,5	Набавка арматуре разних профила за темеље.стубове ,серклаже,надпрозорнике и надвратнике Р од 10 мм као и арматурна мрежа Q 335, сечење,израда и монтажа	kg	920,00
	УКУПНО		
3,0	РАДОВИ ДЕМОНТАЖЕ		

3,1	Пажљива демонтжа црепа и поклопаца на слеменима опрезно да се због старости дрвене кострукције не уруше делови кровна кострукције, спуштање поред објекта и транспорт на место где одреди власник. Обрачун косе површина	m2	120,00
3,2	Пажљивљ демонтажа летви и дрвене кострукције крова да се због старости дрвене кострукције не уруше делови кровна кострукције, спуштање поред објекта и транспорт на место где одреди власник.	m2	130,00
3,3	Пажљива демонтажа дотрајалих дрвених прозора и врата ,водити рачуна да се не оштете зидови објекта око прозора и врата и њихово складиштење поред обејкта	ком	4,00
3,4	Демонтажа свих подних облога, ламинат , патос и слично	m2	80,00
	УКУПНО		
4,0	ТЕСАРСКИ РАДОВИ		
4,1	Набавка материјала и израда кровне кострукције од резане чамове грађе гредама 10 x 12 цм,прекко којих се поставља дашчана подлога од дасака д 20 мм, паропропусна фолија летве 3 x 5 цм и контра летве ,обрачун по м2 косе површине.У цену улази и монтажа ламперије преко рогова на делу стрехе а рогови се морају избрусити и офарбати бојом за дрво у два слоја.Крај рога се треба обрадити тј. заоблити.	m2	130,00
	УКУПНО		
5,0	ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ		
5,1	Набавка материјала и покривање крова црепом тип "континентал" или сл проивођач Младост Лесковац	m2	130,00
#####	Набавка и монтажа жљебњака(поклопца) на слеменима у продужом малтеру	m1	12,00
	УКУПНО		
6,0	ЗИДАРСКИ РАДОВИ - МОЛЕРСКИ РАДОВИ		

6,1	Зидање зидова гитер блоком на 25 цм на новим зидовима као и на калканима крова у продужком малтеру, у цену улази сав рад и материјал као и потребна радна скеља . У цену улази и бетонирање косих серклажа.	м2	48,00
6,2	Затварање и обрада оштећења настала на зидовима и плафонима после електро радова	ком	1,00
6,3	Набавка материјала и обрада фарбање унутрашњих зидова и , премаз свих пвршина подлогом и нанос глетерицом АБРИБА крупноће 1 мм у белој боји.	м2	239,00
6,4	Набавка материјала и израда нове подлоге за ламинат од чврстог материјала дасака или других сличних материјала	м2	80,00
6,5	Набавка матријала и зидање димњака обичном опеком у продужном малтеру са израдом димњацке акапе висине мин 2,80 м1	м1	6,00
УКУПНО			
7,0	КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ		
7,1	Набавка материјала и уграђивање зидних и подних керамичких плочица средњег квалитета, на лепку са попуном фуга фугомалом дневна соба кухињски деокухиња под , зид и улазни ходник приземље	м2	50,00
УКУПНО			
8,0	ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ		
8,1	Набавка материјала и постављање ламината d=10 mm са одговарајућим лајснама.	м ²	80,00
УКУПНО			
9,0	ЛИМАРСКИ РАДОВИ		
9,1	Набавка и монтажа хоризонталних полукружних олука од пластифицираног лима d=0,55 mm са потребним држачима,и сам плеха испод њих	м1	40,00
9,2	Вертикални олуци пречника 10 cm од пластифицираног лима	м1	6,00
9,3	Ветар лајсне од пластифицираног лима са држачима р.ш. 40 cm на делу крова који покрива улазни део са степеништем	м1	18,00
9,4	Набавка и уграђивање лима око димњака од поцинкованог лима лима	ком	2,00
УКУПНО			
10,0	ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ		

10,1	Набавка материјала и израда термоизолације фасадних зидова објекта, , премаз површина лепком, уграђивање стиропора НП 4 д=5 , нанос слоја лепка и утискивање стаклене фасадне мрежице, и завршна обрада зида са бојом по жељи , у цену улази и уграђивање ивичних лајсни са стакленом мрежицом око прозора и врата као и на свим ивицама тј рубова фасаде, као и монтажа и демонтажа фасадне скеле.	м2	110,00
10,2	Набавка и уграђивање стаклене вуне у ролнама д 10 цм на тавану као термо изолација	м2	80,00
	УКУПНО		
11,0	БРАВАРСКО СТОЛАРСКИ РАДОВИ		
11,1	Прозори		
11,2	Набвка и уградња двокрилног прозора од ПВЦа или сл 133 x 108 цм .	ком	2,00
11,3	Набвка и уградња прозора 119 x 117 цм	ком	3,00
11,4	Набвка и уградња прозора од ПВЦ' профила 95 x 85 цм	ком	1,00
11,5	Набвка и уградња прозора од ПВЦ' профила 60x 60	ком	1,00
	Врата		
11,6	Набвка и уградња унутрашњих дупло шперованих врата 90 x 205 квака, брва клјуч	ком	3,00
11,2	Промена смера отварања врата и замена плота	ком	1,00
11,3	Набавка и уграђивање улазних врата од ПВЦ 95/205	ком	1,00
	УКУПНО		
12,0	ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА		
12,1	Израда комплетне инсталације водовода и канализације унутар ново формираног дела кухиње и ВЦ а у као и повезивање на довод воде и одводну канализациону цев . У цену улази сам спојни материјал, славине , туш батерија и остали уређаји туш кабина, ВЦ шоља комлет и остали тоалетни ситни прибор	ком	1,00
	УКУПНО		
13,0	ЕЛЕКТРО РАДОВИ		
13,1	Демонтжа постојеће електро-инсталације и потребно је урадити целокупну нову инсталацију са повезивањем на постојећи прикључак, ИНсзалације светилјки, уткаца, прекидача, разводне табле, главна табла и повезивање на мрежу	ком	1,00
	УКУПНО		
14,0	СЕПТИЧКА ЈАМА		
14,1	Ископ јама у земљи 3 и 4 димензија 1,50 x 2,50 x 1,50 ска разастирањем ископане земље на удаљености до 10 м1 у цену улази и ископ темељне траке на дну јама по ободу дим 0,25x0,25	м3	0,00
14,2	Зидање зидова сеп.јама обичном опеком д 12 цм или бртонски блокови у продужном малтеру са наизменичним размаком змеђу опека блокаод 12 цм. фуге издерсовати	м2	0,00

14,3	Насипање тј полагање слоја ломљеног камена до 10 цм крупноће дебљина слоја 5 до 10 цм, слој набити ручно	м2	0,00
14,4	Набавка материјала изградња армирано бетонске подне плоче д = 10 цм армирана мрежом од ребрастом мрежом од 6мм 15 x 15 цм на припремљену подлогу однабијеног ломљеног камена	м2	0,00
14,5	Набавка материјала изградња армирано бетонске плоче д = 10 цм армирана мрежом од ребрастом мрежом од 8 мм 15 x 15 цм на припремљену дашчану оплату. У плочи оставити отвор 1 x 1 м за чишћење направити поклопац са септичку јаму конфигурати га да деца не могу да отварају, також у плочи оставити отвор за вентилацију тј уградити цев од ПВЦ пречника 80 мм са заштитном мрежом и покретним поклопцем	м3	0,00
УКУПНО			
15,0	РАДОВИ ПЛАФОНА		
15,1	Набавка и уграђивање кнауф гипс плоча на плафонима објекта. Кнауф монтирати на челичне профиле типа УД, ЦД, или ЦВ. У цену улази и постављање бандаж траке, глетовање у два слоја и нанос завршног слоја са фарбањем у боји по избору	м2	80,00
УКУПНО			
1,16	СЕПТИЧКА ЈАМА		0,00

ИЗОЛ ПРОМ ОД

19.09.2023. 2023 Грачаница

У Г О В О Р

О ИЗВОЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКО – ЗАНАТСКИХ РАДОВА, У ВИДУ АДАПТАЦИЈЕ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА ПОРОДИЦИ ЕРДОГЛИЈА ИЗ ЛОЗНА КОРИСНИКЕ ПОМОЋИ

Закључен дана 01.06.2023. године у Београду, између:

1. **ХУМАНИТАРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ СРБИ ЗА СРБЕ**, Др Милутина Ивковића 2А/1.спрат, општина Савски Венац, Београд, ПИБ: 105117328, Матични број: 17697013, бр. текућег рачуна 160-279491-71, Банка Intesa, кога заступа **мр Игор Рашула, председник** (у даљем тексту **Наручилац**).

и

2. **„ИЗОЛ ПРОМ“** из Грачанице, улица Косовке девојке ББ, ПИБ:101464047, Матични број: 09162291, бр. текућег рачуна **205-99137-79**, кога заступа, Јовица Колић власник (у даљем тексту **Извођач**).

ПРЕАМБУЛА:

По одлуци Управног одбора **Хуманитарне организације Срби за Србе** из Београда бр. 0601/2023 године склопљен је Уговор о хуманитарној донацији социјално угроженој породици **Ердоглија из Лозна**, на адаптацији и реконструкцији породичног стамбеног објекта који ће иста користити за своје потребе. Корисник земљишта – парцеле на којој се реконструише и адаптира стамбени објекат, Марина Кошанин-Ердоглија **ЈМБГ: 0308988785037**, **бр.лк. 008215497**, претходно је дао сагласност и са Хуманитарном организацијом Срби за Србе склопио уговор о донацији, којим у свему у складу са законском регулативом, Хуманитарна организација Срби за Србе преузима трошкове адаптације предметног објекта.

Основ уговора о реконструкцији и адаптацији стамбеног објекта, чини и претходно усаглашена и прихваћена Понуда бр. 036-05-2023, достављена 31.05.2023. године, са спецификацијом врсте и количине радова.

Заједнички назив за оба уговарача је уговорне стране, уговарачи.

Уговорне стране констатују:

-да је Наручилац- Хуманитарна организација Срби за Србе, Београд

- да је Извођач- „Изол пром“ из Грачанице, доставио понуду бр. 036-05-2023 од 31.05.2023. године, која је у прилогу уговора и саставни је део уговора;

- да Наручилац у складу са Законом о јавним набавкама, на основу понуде Извођача, закључује уговор са Извођачем о извођењу грађевинско занатских радова, на кући корисника помоћи Марине Кошанин-Ердоглија, заступника своје породице

Члан 1.

- 1.1. Предмет овог уговора јесте извођење радова на адаптацији стамбеног објекта, породице Ердоглија из Лозна, а према подацима Наручиоца и понуде Извођача бр. 036-05-2023 од 31.05.2023. године, које су саставни део овог уговора.
- 1.2. Приликом потписивања овог уговора, Извођач изјављује да је упознат са обимом и предмером потребних радова.
- 1.3. У случају несагласности Понуде и овог уговора, уговорне стране су сагласне да ће одредбе овог уговора имати јачу правну снагу.
- 1.4. Наручилац и Извођач утврђују да је рок извођења радова из става 3.1. овог члана, битан елемент уговора.

Члан 2.

Укупна цена за извођење радова износи :

3.688.480,00 РСД

(словима: три милиона шест стотина осамдесет осам хиљада четирестотине осам десет 0/100)

Извођач није ПДВ обвезник

Наручилац се обавезује да Извођачу плати уговорену цену за дефинисане радове на следећи начин:

- авансном уплатом 1 дан након обострано потписаног уговора 50% од укупно уговорене цене, у износу од **1.844.240,00 динара (словима: милион осам стотин четрдесет четирестотин четрдесет 0/100)**.
- Уплатом након 40 дана од почетка извођења радова, односно након што је утврђено да је минимум половина уговорених радова урађена, 40% од укупно договореног износа у износу од **1.475.392,00 динара (словима: милион четирестотин седамдесет пет хиљада тристотине деведесет два 20/100)**
- Након завршетка и примопредаје радова уплатом 10% од укупно договореног износа у износу од **368.848,00 динара (словима: тристотин шестдесет осам хиљада осам стотина четрдесет осам), најкасније 5 дана након завршених уговорених радова, на рачун Извођача**

- Извођач се обавезује да средства уплаћена на име аванса користи строго наменски, искључиво за извршење радова по овом Уговору;
- Извођач је у обавези да цео износ примљеног аванса оправда изведеним радовима чији квалитет ће заједнички утврдити Извођач и одговорна особа Наручиоца;

Уговорне стране су сагласне да ће се плаћање обавити, уплатити на жиро рачун **205-99137-79** извођача.

Члан 3.

3.1. Рок за завршетак радова из члана 1. Уговора је 80 дана од почетка радова, а почетак радова је договорен од 31.05.2023. године.

ОБАВЕЗЕ ИЗВОЂАЧА

СПЕЦИФИКАЦИЈА РАДОВА ПРЕМА ДОСТАВЉЕНОЈ ПОНУДИ:

ПРИПРЕМНИ ЗЕМЉАНИ РАДОВИ	21.760,00
БЕТОНСКИ РАДОВИ	269.295,00
РАДОВИ ДЕМОНТАЖЕ	134.700,00
ТЕСАРСКИ РАДОВИ	520.000,00
ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	309.600,00
ЗИДАРСКИ МОЛЕРСКИ РАДОВИ	680.700,00
КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ	130.000,00
ПОДОПОЛАГАЧКИ РАДОВИ	152.000,00
ЛИМАРСКИ РАДОВИ	91.400,00
ФАСАДЕРСКИ РАДОВИ	482.000,00
БРАВАРСКО СТОЛАРСКИ РАДОВИ	213.200,00
ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА	112.000,00
ЕЛЕКТРО РАДОВИ	195.000,00
РАДОВИ ПЛАФОНА	232.000,00
СЕПТИЧКА ЈАМА	144.825,00

Члан 4.

4.1. Извођач ће са пажњом доброг привредника, изводити и комплетирати радове, као и отклонити евентуалне недостатке сагласно одредбама овог Уговора и Закона о облигационим односима. Извођач преузима комплетну одговорност за метод извођења, сигурност и безбедност свих радова, као и за све акте лица које он запосли, или физичких и правних лица које ангажује за обављање одређених радова које не обавља самостално, што укључује, али се не ограничава на преузимање одговорности за сву штету коју, намерно, крајњом непажњом, или нехтано, проузрокују Извођач или лица које он ангажује.

Члан 5.

5.1. Ако се у току извођења радова на поменутој локацији појави потреба за новим радовима или услугама који представљају понављање истих или сличних радова или услуга, Наручилац може за те радове или услуге да додели уговор о извођењу радова првобитном извођачу под условом да се ти радови или услуге уклапају у основни пројекат.

5.2. У случају да су радови из става 1 овог члана резултата погрешног планирања трошкова са стране Извођача, уговорне стране су сагласне да ће се цена тих додатних радова подмирити из цене члана 2. овог уговора, односно да за овакве радове Извођач нема право новчане компензације.

5.3. Уколико се у току извођења уговорених радова појави потреба за извођењем накнадних и неподвижених радова, Извођач ће исте извести тек након одобрења одговорне особе Наручиоца. Уколико ти радови по врсти нису обухваћени понудом, Извођач ће за исте испоставити посебну понуду, коју ће у знак прихватања потписати Наручилац. Цена накнадних и неподвижених радова се обрачунава и плаћа након извођења конкретних накнадних и неподвижених радова, уколико другачије није предвиђено понудом за накнадне радове. У случају накнадних радова, важи гаранција дефинисана у члану 6 овог уговора.

5.4. Извођач радова се обавезује да по завршетку радова остави чисто место рада и да сав евентуални отпад однесе на депонију о свом трошку, а по претходном договору са одговорном особом Наручиоца. Извођач је дужан да однесе сав шут најкасније у року од 5 (пет) дана по завршетку свих радова на градилишту и врати градилишно место у првобитно стање. Уколико то не учини, сагласан је да плати пенале у износу од 30.000,00 динара, без ПДВа.

Члан 6.

6.1 Извођач се обавезује да са извођењем уговорених радова отпочне након авансне уплате дефинисане у Члану 2. овог уговора . Гаранција за извршене радове износи 24 месеца од дана завршетка радова, почевши од тренутка пријема радова.

6.2. Гаранција за солидност грађевине износи десет година, сходно одредбама Закона о облигационим односима.

6.3. У случају рекламације у гарантном року, Наручилац је дужан да без одлагања, а најкасније у року од 5 (пет) дана од дана кад је уочио одређене недостатке који се односе на уговорени квалитет изведених радова и уграђених материјала, који нису настали неправилном употребом, као и сва оштећења проузрокована овим недостацима, у писаном облику о томе обавести Извођача радова, који је дужан да се одазове на рекламацију у року од 5 (пет) дана од дана пријема рекламације, а да недостатак отклони о свом трошку најкасније у року од 4 (четири) календарских дана од дана кад је обавештен о рекламацији.

6.4. Уколико Извођач радова не реши рекламацију, за коју се недвосмислено утврди да је настала његовом грешком, у року наведеном у овом члану, обавезан је да Наручиоцу радова плати пенале за сваки дан кашњења у износу од 1% од укупне вредности радова, а максимално до 10% од укупне вредности радова.

Члан 7.

Извођач у току радова и отклањања евентуалних недостатака дужан је да:

- 7.1. Води рачуна о безбедности свих лица које ће бити ангажована на неведеним пословима, како би се избегла опасност по живот тих лица;
- 7.2. Предузима одговарајуће мере за заштиту околине на и ван локација;
- 7.3. Поштује, под претњом уговорне казне, зацртану динамику радова.

ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА

Члан 8.

Наручилац се обавезује:

- 8.1. Да Извођачу у року од пет дана од достављеног рачуна изврши плаћање на жиро рачун Извођача **205-99137-79** ;
- 8.2. Да у примереном року решава све оправдане захтеве Извођача упућене посредством одговорне особе задужене за реализацију овог пројекта.

Члан 9.

9.1. **Наручилац и Извођач** ће записнички констатовати преузимање изведених радова по завршетку послова.

9.2. Наручилац и Извођач ће саставити комисију, са представницима обе уговорне стране, које ће констатовати писмено пријем радова, у целини и појединачно, уколико нема примедби на изведене радове, односно приговоре на недостатке који се могу уочити редовним прегледом, уколико их буде било.

9.3. У случају утврђивања очигледних недостатака, Извођач их мора отклонити најкасније у року од 5 дана од дана сачињавања записника о пријему радова по коме је утврђен недостатак.

КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 10.

10.1. У случају да Извођач све радове из овог уговора не заврши на време, обавезан је да Наручиоцу плати накнаду од 0.5% овог уговора за сваки дан кашњења у извођењу свих уговорених радова. Укупан износ пенала не може прећи 10% од уговорене вредности радова.

10.2. Уговорна казна из става 1 овог члана се неће применити уколико је до кашњења дошло због измена које је Наручилац наложио, кашњења у плаћању од стране Наручиоца, као и у случају више силе која је била од утицаја на динамику спровођења уговорених радова.

Члан 11.

11.1. У случају да се у року од 24 месеца од дана пријема радова покажу недостаци који се редовним прегледом нису могли уочити, или се нису могли уочити због недостатка стручног знања са стране Наручиоца, а покажу се током коришћења просторија, које су предмет овог уговора, Извођач је дужан да ове недостатке отклони од свом трошку, у најкраћем могућем року након пријема писменог обавештења.

11.2. У случају да су скривени недостаци из става 1 овог члана изазвали и штету Наручиоцу или трећим лицима, Извођач је дужан да и ту штету надокнади, у њеном пуном износу, или да је отклони о свом трошку.

11.3. Наручилац је дужан да Извођача о уоченим скривеним недостацима обавести одмах, а најкасније у року од емсец дана од дана уоченог недостатка, на начин да се то обавештење може доказати. У супротном, губи право на отклањање недостатака и накнаду штете.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 12.

12.1. На све што није регулисано овим уговором, примењиваће се одговарајуће одредбе Закона о облигационим односима.

12.2. Свака уговорна страна може једнострано раскинути овај уговор искључиво уколико друга уговорна страна не поштује своје уговорне обавезе. У том случају, уговорна страна која раскида уговор је дужна да другој уговорној страни најпре у писаном облику остави накнадни примерени рок за испуњење уговорне обавезе. Уколико друга уговорна страна ни у накнадном року не испуни уговорну обавезу, уговорна страна која захтева испуњење те обавезе има право да

једнострано раскине овај уговор слањем писмене изјаве о раскиду препорученом пошљицом, са повратницом, на адресу друге уговорне стране из увода овог уговора. Уговор се сматра раскинутим даном пријема писмене изјаве о раскиду овог уговора од стране друге уговорне стране. Уговорне стране су дужне да једна другу током трајања овог уговора уредно извештавају о промени адресе и у том случају се сва писмена достављају на нову адресу. Уколико нека уговорна страна промени адресу, а о томе не обавести другу уговорну страну, писмена ће се сматрати достављена даном одашиљања на адресу из увода овог уговора.

12.3. У случају да Извођач неосновано раскине овај уговор, односно не испуни своју уговором преузету обавезу извођења радова из члана 1. овог уговора дужан је да Наручиоцу плати уговорну казну у износу од 3.000 ЕУР, у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан исплате.

Члан 13.

13.1. Све спорове који настану из или поводом овог уговора, уговорне стране решаваће споразумно.

13.2. Уколико спорови између Наручиоца и Извођача не буду решени споразумно, уговара се надлежност стварно надлежног суда у тренутку покретања спора, за подручје седишта Наручиоца у тренутку покретања спора.

Члан 14.

14.1. Измене и допуне овог уговора важе само када се дају у писменој форми и уз обострану сагласност уговорних страна.

Члан 15.

15.1. Уговор ступа на снагу даном потписивања од обе уговорне стране.

Члан 16.

16.1. Овај уговор је сачињен у 4(четири) истоветна примерка, од којих свака уговорна страна задржава по 2 (два) примерка.


ЗА ИЗВОЂАЧА
ОД
Власник Јовица Колић

ЗА НАРУЧИОЦА

председник мр Игор Рашула